

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH CÀ MAU

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 828/TB-THADSKV6

Cà Mau, ngày 10 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 03/2023/KDTM-ST ngày 21 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 02/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23/QĐ-THADSKV6 ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6.

Do người được thi hành án không đồng ý thỏa thuận về giá tài sản và không đồng ý thỏa thuận việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản.

Nay, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, địa chỉ: đường Lộc Ninh, khóm 5, phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số **859**, tờ bản đồ số **15**, tọa lạc tại khu dân cư Bắc Trần Huỳnh, khóm 10, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CL 819518** do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Bạc Liêu cấp cho Công ty Cổ phần xây dựng và Phát triển nhà Bạc Liêu ngày 07/12/2017 cập nhật biến động chuyển nhượng cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Huy Liệu ngày 12/6/2018 có vị trí, số đo cụ thể như sau:

- Hướng Đông giáp thửa đất số 858, tờ bản đồ số 15, có số đo là 20,00m;
- Hướng Tây giáp với thửa đất 860, tờ bản đồ số 15, có số đo là 20,00m;
- Hướng Nam giáp với đường Trần Huỳnh có số đo 4,2m;
- Hướng Bắc giáp với mương thoát nước công cộng có số đo 4,2m.

Tổng diện tích: 84,00m². Loại đất: đất ở tại đô thị (ODT).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Cà Mau biết, đăng ký.

*** Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực, (Bảng tự chấm điểm; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan phải đáp ứng đầy đủ các điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định;
(Tổ chức Thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với hồ sơ đã cung cấp. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn).

Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 – Cà Mau, địa chỉ: đường Lộc Ninh, khóm 5, phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau (vào giờ hành chính).

(Thông tin liên hệ: Chấp hành viên Trần Thị Liên. SĐT: 0941.811.168)

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Cà Mau;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- VKSND khu vực 6 – Cà Mau;
- Đường sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trần Thị Liên).



Trần Thị Liên