

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Bản án số 13/2021/DSST ngày 17/9/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đồng Hỷ (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 5), tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 521/QĐ-CCTHADS ngày 17/5/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 – Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 22/QĐ-CCTHADS ngày 08/6/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2), tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Thông báo số 258/TB-THADS.KV2 ngày 18/3/2026 của Chấp hành viên Phòng THADS Khu vực 2, tỉnh Thái Nguyên về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Phòng THADS Khu vực 2, tỉnh Thái Nguyên thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1. Đối tượng thẩm định giá

1.1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1662, tờ bản đồ số 13, diện tích 524m², loại đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài, địa chỉ thửa đất: TDP Cẩm Trà, phường Trung Thành, TP Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên (nay là TDP Cẩm Trà, phường Trung Thành, tỉnh Thái Nguyên), đất đã được cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CS 469876 do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 13/9/2019 mang tên ông Nguyễn Văn Hữu và bà Vũ Kim Ngân, cho ông Nguyễn Thanh Tùng và bà Mai Thị Mai nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ ông Nguyễn Văn Hữu và bà Vũ Kim Ngân theo xác nhận của văn phòng đăng ký đất đai thị xã Phổ Yên (nay Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực II, tỉnh Thái Nguyên) ngày 17/9/2019.

1.2. Tài sản gắn liền với đất: 01 nhà xây cấp 3 lợp tôn, diện tích khoảng 70m²; 01 nhà bếp xây lợp tôn và công trình phụ.

2. Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức Thẩm định giá, Phòng THADS Khu vực 2, tỉnh Thái Nguyên nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham

gia thẩm định giá của Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu với các tiêu chí đã đưa ra tại Thông báo số 258/TB-THADS.KV2 ngày 18/3/2026, Phòng THADS Khu vực 2, tỉnh Thái Nguyên lựa chọn như sau:

- Tên tổ chức thẩm định: Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp.

- Địa chỉ: KDT Danko City, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên.

- Điện thoại: 0208.365.5678 hoặc 0912.549.127

- Mã số thuế: 0103982862-001.

- Tài khoản: 39002476970 - tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thái Nguyên.

- Đại diện: Ông Trần Mạnh Phong, Chức vụ: Giám đốc

Chấp hành viên Phòng THADS Khu vực 2, tỉnh Thái Nguyên thông báo để các đương sự, Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Thái Nguyên;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (dăng tải);
- VKSND tỉnh Thái Nguyên;
- VKSND Khu vực 2 - Thái Nguyên;
- Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Bích Hường).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Bích Hường