

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 14/2021/DS-ST ngày 17 tháng 8 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành huyện Chư Păh (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 9), tỉnh Gia Lai; Bản án số: 14/2022/DS-ST ngày 20 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành huyện Chư Păh (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 9), tỉnh Gia Lai; Bản án số: 11/2019/DS-ST ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành huyện Chư Păh (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 9), tỉnh Gia Lai; Bản án số: 14/2021/DS-ST ngày 17 tháng 8 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành huyện Chư Păh (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 9), tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 246/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2022; Quyết định thi hành án số 76/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2021; Quyết định thi hành án số 86/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 11 năm 2024; Quyết định thi hành án số 71/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2022; Quyết định thi hành án số 104/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 01 năm 2020 ; Quyết định thi hành án số 130/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 02 năm 2020; Quyết định thi hành án số 249/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2022 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh (Nay là phòng thi hành án dân sự Khu vực 9- Gia Lai), tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 77/QĐ-THADS ngày 16 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Gia Lai;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Gia Lai đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Gia Lai, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại làng Bui, xã Ia Ka, huyện Chư Păh (nay là xã Ia Phí), tỉnh Gia Lai thuộc thửa đất số 303, tờ bản đồ số 75, diện tích 5651 m². đất trồng cây lâu năm thời hạn sử dụng: hết ngày 01 tháng 7 năm 2064 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất CB163679 số vào sổ: CH00985 do UBND huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai cấp ngày 15 tháng 01 năm 2016, đứng tên ông Trần Văn Tiến và bà Trần Hồng Sâm

Qua đo đạc thực tế tài sản kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại làng Bui, xã Ia Ka, huyện Chư Păh (nay là xã Ia Phí), tỉnh Gia Lai thuộc

thửa đất số 303, tờ bản đồ số 75, diện tích 5651 m². đất trồng cây lâu năm thời hạn sử dụng: hết ngày 01 tháng 7 năm 2064 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất CB163679 số vào sổ: CH00985 do UBND huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai cấp ngày 15 tháng 01 năm 2016, đứng tên ông Trần Văn Tiến và bà Trần Hồng Sâm đất có tứ cận như sau:

- + Phía Đông giáp thửa đất 302 có cạnh dài 24,64 m;
- + Phía Tây giáp đường đất rộng 5m có cạnh dài 23,50 m
- + Phía Nam giáp đường đất rộng 2,6 m có cạnh dài 228,20 m;
- + Phía Bắc giáp thửa đất 293 có cạnh dài 233,60 m.

Tài sản sau khi đo đạc thực tế giảm so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp ch 158,2 m²

Tài sản trên đất gồm 367 cây cà phê trồng khoảng năm 2016 do ông Tiến và bà Sâm bỏ hoang không chăm sóc, cây không phát triển và không có sản phẩm

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Gia Lai đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của tổ chức sau: CÔNG TY CỔ PHẦN GIÁM ĐỊNH VÀ THẨM ĐỊNH EXIMVAS -VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN TẠI GIA LAI

Địa chỉ: Số 176B Duy Tân, phường Diên Hồng, Tp.Pleiku, tỉnh Gia Lai
(Nay là phường Diên Hồng, tỉnh Gia Lai).

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Gia Lai chọn CÔNG TY CỔ PHẦN GIÁM ĐỊNH VÀ THẨM ĐỊNH EXIMVAS -VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN TẠI GIA LAI để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị CÔNG TY CỔ PHẦN GIÁM ĐỊNH VÀ THẨM ĐỊNH EXIMVAS -VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN TẠI GIA LAI liên hệ Thi hành án dân sự Gia Lai để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Gia Lai thông báo để các bên đương sự, Công ty CÔNG TY CỔ PHẦN GIÁM ĐỊNH VÀ THẨM ĐỊNH EXIMVAS được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Gia Lai;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Gia Lai;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 9 - Gia Lai;
- [congyduocchon] (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Vũ Thị Lan Anh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Thị Lan Anh