

Số: 233 /TB-THADS.KV3

Huế, ngày 20 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 41/2025/QĐST-DS ngày 13 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 2- Huế, thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 670/QĐ-THADS ngày 10 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-THADS ngày 20 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 20 tháng 3 năm 2026 của Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3- Huế, thành phố Huế.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3- Huế, thành phố Huế; địa chỉ: Số 139 Cách mạng tháng 8, phường Hương Trà, thành phố Huế, thành phố Huế cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Thửa đất số: 111; Tờ bản đồ số: 46; Địa chỉ thửa đất: Thôn Phú Lợi, xã Bình Điền, thành phố Huế; Diện tích: 594,2 m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 200 m²; Đất trồng cây lâu năm: 394,2 m²; Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 15/10/2043; Nguồn gốc sử dụng đất: nhận chuyển nhượng đất được công nhận Quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất diện tích 200 m²; Nhận chuyển nhượng đất được công nhận Quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất diện tích 394,2 m²; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CY 898528 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp cho ông Nguyễn Quang Thanh và bà Trần Thị Tường ngày 23/9/2021, số vào sổ cấp GCN: CS 000405, được chuyển nhượng cho ông Nguyễn Ngọc Chính và bà Nguyễn Thị Hoàng Oanh vào ngày 17/6/2022 theo hồ sơ số 000405 CN 510.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Huế biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 20 tháng 3 năm 2026 đến hết ngày 26 tháng 3 năm 2026

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3- Huế, thành phố Huế.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 139 Cách mạng tháng 8, phường Hương Trà, thành phố Huế

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS thành phố Huế;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Phong Điền;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Thanh Sơn