

Số: 97/TB-THADS.KV8

Thanh Hóa, ngày 09 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Bản án số: 114/2024/DS-ST ngày 26 tháng 12 năm 2024; Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số: 01/QĐ-SCBSBA ngày 13 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá; Bản án số: 30/2025/DS-PT ngày 04 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Bản án số: 113/2024/DS-ST ngày 26 tháng 12 năm 2024; Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số: 02/QĐ-SCBSBA ngày 13 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá; Bản án số: 31/2025/DS-PT ngày 04 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 409/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 410/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 4 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 413/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 414/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định sơ thẩm giải quyết việc dân sự số: 135/2025/QĐST-DS ngày 29 tháng 10 năm 2025; Căn cứ Quyết định sửa chữa bổ sung Quyết định sơ thẩm số: 26/2025/QĐ-SCBSBA ngày 08 tháng 12 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 8 - Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12 /QĐ-THADSKV8 ngày 06/01/2026 của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 8 - Thanh Hoá;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28/01/2026 của Phòng thi hành án dân sự khu vực 8 - Thanh Hoá;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 74/TB-THADS ngày 05/02/2026 của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 8 - Thanh Hoá;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thanh Hóa đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Thanh Hóa, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại:

- Thửa đất số 171, tờ bản đồ số 45, diện tích 92 m², địa chỉ thửa đất: Khu 1

(khu 2 cũ), thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa, đã được UBND huyện Thọ Xuân cấp GCNQSDĐ lần đầu ngày 15/01/2013, số BM 113306, số vào sổ CH 01498; năm 2016 được cấp đổi theo hồ sơ địa chính thị trấn Thọ Xuân phê duyệt năm 2015, sêri số: CE 630748, số vào sổ cấp giấy: CH 00277, ngày vào sổ 11/10/2016.

- Thừa đất số 172, tờ bản đồ số 45, diện tích 92 m², địa chỉ thửa đất: Khu 1 (khu 2 cũ), thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa, đã được UBND huyện Thọ Xuân cấp GCNQSDĐ, sêri số: CH 477153, số vào sổ cấp giấy: CH: 00402, ngày vào sổ 11/5/2017.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thanh Hóa đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau: Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC, địa chỉ: Số nhà 62, phố Trịnh Tùng, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thanh Hóa chọn Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC liên hệ Thi hành án dân sự Thanh Hóa để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thanh Hóa thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Thanh Hóa;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8-Thanh Hoá;
- Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Thị Nguyệt).

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Nguyệt