

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 13/2022/QĐST-DS ngày 21/9/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên (nay là Tòa án nhân dân khu vực 2 - Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 609/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 35/QĐ-CCTHADS ngày 09/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – Thái Nguyên).

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên, về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – Thái Nguyên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa số 181, tờ bản đồ số 81, diện tích theo Giấy chứng nhận QSD đất 1220m² (diện tích theo hiện trạng sử dụng 1151m²), mục đích sử dụng: đất ở, địa chỉ thửa đất: TDP Bến Cỏ, phường Trung Thành, tỉnh Thái Nguyên. Đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AN 877061 do UBND huyện Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 13/5/2009 mang tên hộ ông Trần Văn Quế.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản, hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu) và các tài liệu khác liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 06 tháng 4 năm 2026 đến hết ngày 08 tháng 4 năm 2026. (Nộp trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – Thái Nguyên (Bộ phận văn thư) – Địa chỉ: TDP số 4, phường Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

Lưu ý: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – Thái Nguyên sẽ không hoàn lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

SĐT liên hệ: 0976.148.860.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Thái Nguyên;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Thái Nguyên;
- Viện KSND khu vực 2 - Thái Nguyên;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Hà Kim Thiếp).

CHẤP HÀNH VIÊN

Hà Kim Thiếp