

Số: 863/TB-CCTHADS

Từ Sơn, ngày 22 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

- Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014) và các văn bản hướng dẫn thi hành;

- Căn cứ Bản án số 22/2021/DSST ngày 16 tháng 7 năm 2021 và thông báo sửa chữa bổ sung bản án số 01/2021/TB-TA ngày 29/7/2021 của Tòa án nhân dân thị xã Từ Sơn

- Căn cứ Quyết định thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn;

- Căn cứ Quyết định về việc Cường chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 51 /QĐ – CCTHADS ngày 13 /9/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn;

- Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 21/9/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn

- Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 21/9/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Địa chỉ: đường Lê Quang Đạo, phường Đông Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Điện thoại: 0222.3743.064

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 117, tờ bản đồ số 10 diện tích 141,2m² ở Thanh Nhàn – Đồng Kỵ - Từ Sơn - Bắc Ninh đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 2009 mang tên ông Nguyễn Văn Tuấn, bà Dương Thị Hải; đính chính trang 4 cho chủ sử dụng đất mới bà Nguyễn Thị Hường năm 2011. ngày 15/4/2022 đã được Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn tổ chức giao cho ông Nguyễn Văn Tuấn, bà Dương Thị Hải theo Quyết định thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn. Thửa đất này nay là thửa đất số 151, tờ bản đồ 28 diện tích 140,4m²

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.