

Số: 45/TB-CCTHADS

Phú Tân ngày 22 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số: 10/2021/QĐST-DS ngày 10 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 437/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và nhà ở số: 41/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả kê biên tài sản ngày 16 tháng 8 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Căn cứ mảnh đo đạc chính lý thửa đất và nhà ở ngày 20/9/2022 của Công ty TNHH MTV Tài nguyên Môi trường Dâng Phong.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, gồm các nội dung sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau

- Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất số CH 981219, diện tích đất 72,8m², thuộc thửa đất số 124, tờ bản đồ số 10, mục đích sử dụng đất đất nuôi trồng thủy sản, đất tọa lạc tại ấp Vàm Đình, xã Phú Thuận, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 12/5/2017, đứng tên bà Nguyễn Thị Mừng. Phần đất có tứ cạnh:

- Hướng Đông: giáp đất UBND xã Phú Thuận quản lý;
- Hướng Tây: giáp lộ xi măng hiện hữu;
- Hướng Nam: giáp ông Nguyễn Việt Phẩm;
- Hướng Bắc: giáp Đình Hoàng Tua.

2. Nhà ở: Tổng diện tích 170,13m², khung sườn BTCT, đòn tay gỗ dàu, vách tường 10cm, tô hai mặt, nền lát gạch ceramic, trần la phong nhựa 60cm x 60cm và la phong dài, móng BTCT và móng trụ BTCT, sàn BTCT, cao trung bình 2,9m. Hiện trạng, kiến trúc, kích thước nhà cụ thể trong bản vẽ của Công ty TNHH MTV Tài nguyên Môi trường Dâng Phong.

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm:
 - + Doanh nghiệp thuộc danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính.
 - + Số năm kinh nghiệm có từ 03 năm trở lên.
 - + Có số lượng chứng thư thẩm định trong năm 2021.
- Hồ sơ bao gồm:
 - + Hồ sơ năng lực
 - + Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp
 - + Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá
 - + Bảng kê các chứng thư thẩm định giá năm 2021
- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trong thời gian 02 ngày làm việc kể từ ngày Thông báo đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau và Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục Thi hành án dân sự.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

Trần Anh Tuấn