

CỤC THADS TỈNH QUẢNG NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỘI AN
Số: 430 /TB-THADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hội An, ngày 02 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 300 và số 301/QĐ-CCTHADS cùng ngày 25/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 01 tháng 12 năm 2022 của Công ty cổ phần Thẩm định giá và dịch vụ Tài chính Quảng Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam, địa chỉ: Số 2 Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Phú Sang, sinh năm 1985 và bà Nguyễn Thị Bích Diệp, sinh năm 1985, cùng địa chỉ: 45/25/51 Trần Thái Tông, phường 15, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh;

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 101,50m², thuộc thửa đất số 24, tờ bản đồ số 07, địa chỉ thửa đất tại 17/12, Trần Hưng Đạo, phường Minh An, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam, theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 0303010293, hồ sơ gốc số: 1327 do UBND tỉnh Quảng Nam cấp ngày 28/9/2001 (cập nhật biến động ngày 20/8/2015 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất) và theo trích lục thửa đất số 2668/CNVPĐKĐĐ, tỷ lệ: 1/250 ngày 30/7/2020 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam. Giá thẩm định: 8.120.000.000 đồng (Tám tỷ một trăm hai mươi triệu đồng).

Trong thời hạn 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP Hội An;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mai Kim