

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án, Quyết định số 126/2024/QĐST-DS ngày 27 tháng 08 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Năm Căn, Tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 94/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2024 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 12/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 10/3/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 361/2026/0089 ngày 25 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt,

Do đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 – Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (địa chỉ liên hệ: ấp Kiến Vàng, xã Phan Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau) cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 141, tờ bản đồ số 03, diện tích 18346,4m², do bà Nguyễn Yến Nhi đứng tên giấy chứng nhận QSD đất số BX 107066, số vào sổ CH00225, được UBND huyện Năm Căn cấp ngày 24/9/2014, tọa lạc tại ấp Xẻo Sao, xã Lâm Hải, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau (nay là ấp Xẻo Sao, xã Đất Mới, tỉnh Cà Mau).

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cà Mau - Phòng thi hành án dân sự khu vực 5 thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá trên;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả nhất;
- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm tổ chức đấu giá tài sản;
- Có chi phí đấu giá tài sản phù hợp, có bản thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Bản sao Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá
- Bản sao Chứng chỉ hành nghề đấu giá của người thực hiện
- Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm của tổ chức đấu giá
- Bản chào giá dịch vụ đấu giá
- Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp
- Đề xuất phương án, thời gian thực hiện đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 03 tháng 4 năm 2026 đến hết ngày 07 tháng 4 năm 2026 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 5;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lâm Văn Bằng).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lâm Văn Bằng