

Số: 128/TB-CCTHADS

Phổ Yên, ngày 19 tháng 8 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 13/2021/QĐST- KDTM ngày 29 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Phổ Yên (nay là thành phố Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 69/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên (nay là thành phố Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 206/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên (nay là thành phố Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Đơn vị có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

Địa chỉ: Tổ dân phố số 4, phường Ba Hàng, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

- Điện thoại liên hệ: Đ/c Ngân: 0388.170.844

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

- Quyền sử dụng đất tại thửa số 339, tờ bản đồ số 42, diện tích 2.372m<sup>2</sup> (diện tích đo đạc thực tế: 2.116,6m<sup>2</sup>), mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất lâu dài, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 158954, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00150/QSĐĐ/6319 QĐ-UBND do UBND huyện Phổ Yên (nay là thành phố Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 15/6/2010 mang tên bà Tạ Thị Thu, địa chỉ thửa đất tại: xóm Hanh, xã Hồng

Tiến, huyện Phở Yên (nay là TDP Hanh, phường Hồng Tiến, thành phố Phở Yên), tỉnh Thái Nguyên.

- Tài sản gắn liền với đất gồm có: 01 nhà xây 02 tầng, diện tích: 124m<sup>2</sup>; 01 khu chuồng nuôi, diện tích: 19,8m<sup>2</sup>; tường rào xây gạch chỉ, khối lượng: 29,04m<sup>3</sup>; 01 sân gạch đất nung 40x40, diện tích: 132m<sup>2</sup>; bếp, khu vệ sinh, diện tích: 76m<sup>2</sup>; lưới thép B40, diện tích: 66m<sup>2</sup>.

**3. Điều kiện tổ chức thẩm định giá tài sản:** Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

**4. Thời hạn nộp hồ sơ:** Trong thời hạn 3 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

**5. Địa điểm nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phở Yên, tỉnh Thái Nguyên (Bộ phận văn thư).

*(Không hoàn trả hồ sơ đối với các đơn vị, tổ chức không được lựa chọn).*

**6. Thành phần hồ sơ gồm:** Văn bản đề nghị tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu khác liên quan.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phở Yên, tỉnh Thái Nguyên thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết và đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hà Thị Kim Ngân**