

Số: 926/TB-CCTHADS

TP Thái Nguyên, ngày 21 tháng 10 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 06/2019/QĐST-KDTM ngày 22 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 62/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 60/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 8 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 248/VB-BCV/CT ngày 04/9/2020 của Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - Công ty CP tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

Căn cứ khoản 2, điều 56 Luật đấu giá tài sản gồm các nội dung:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá**

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên

**2. Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

2.1 Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 35, tờ bản đồ số 61, diện tích đất 200m<sup>2</sup>, có địa chỉ tại: phường Tích Lương, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X419193 do Ủy ban nhân dân TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 24/3/2003 cấp cho hộ ông Lê Văn Hiệp

2.2. Tài sản gắn liền với đất có:

- 01 Nhà xây 02 tầng mái bằng diện tích 120m<sup>2</sup>;
- 01 Nhà 01 tầng lợp tôn diện tích 60m<sup>2</sup>;

và các tài sản khác gắn liền với đất.

**3. Giá khởi điểm của tài sản:**

Tổng giá trị tài sản có giá khởi điểm: **1.633.400.000đ (Một tỷ sáu trăm ba mươi ba triệu, bốn trăm nghìn đồng).**

#### **4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

4.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

4.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

4.6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

#### **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 21/10/2020 đến hết ngày 26/10/2020, trong giờ hành chính.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên.

Địa chỉ: Khu dân cư số 6, tổ 11, phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ, đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản./.

#### ***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Viện KSND TPTN ( K/sát)
- Trang thông tin điện tử  
Của Cục THASDS tỉnh TN( Để đăng tin)
- Chi cục trưởng (Đề báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đàm Anh Tuấn**