

Số: 268 /TB-CCTHADS

Quy Nhơn, ngày 21 tháng 3 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 408/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn.*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 29/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn.*

*Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 42/2021/HĐDV ngày 13 tháng 9 năm 2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn với Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.*

*Căn cứ Quy chế, Thông báo đấu giá tài sản số: 182/QCTBĐGTS-DD ngày 16 tháng 3 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn thông báo cho:

**Bên được thi hành án:** Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Phú Tài.

**Bên phải thi hành án:** Công ty TNHH Đá tự nhiên Bình Định, địa chỉ: Lô CI-4 KCN Long Mỹ, xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 03/4/2023 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương, địa chỉ: Lô DC1a-13 đường Nguyễn Thị Định, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định sẽ tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án gồm: Lô thiết bị, công cụ dụng cụ và lô đá các loại (đính kèm bảng danh mục tài sản; chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản lập vào ngày 03/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự TP. Quy Nhơn).

Nơi đang bảo quản và quản lý tài sản: tại Công ty TNHH Đá tự nhiên Bình Định; Địa chỉ: Lô CI-4, KCN Long Mỹ, xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

**Giá khởi điểm của tài sản:** 414.925.668 đồng (Bốn trăm mười bốn triệu chín trăm hai mươi lăm nghìn sáu trăm sáu mươi tám đồng; Nộp khoản tiền đặt trước 80.000.000 đồng và tiền hồ sơ tham gia đấu giá 200.000 đồng; Bước giá 10.000.000 đồng).

Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: tài sản kê biên thi hành án của Công ty TNHH Đá tự nhiên Bình Định (trước đây là Công ty TNHH M.T.M).

**Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014:** Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án là Công ty TNHH Đá tự nhiên Bình Định có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát



sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và các khoản phí thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn thông báo cho các bên đương sự biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Trang TTĐT CTHADS tỉnh Bình Định
- UBND xã Phước Mỹ;
- Viện KSND TP. Quy Nhơn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trương Minh Bình**