

Số: 287/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 17 tháng 3 năm 2023.

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014; điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2017;

Căn cứ Quyết định số 121/2022/QĐST-HNGĐ ngày 30/7/2022 của Toà án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số 526/QĐ-CCTHADS ngày 10/8/2022; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 104/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2022; số 152/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 17/QĐ-CCTHADS ngày 27/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ biên bản thoả thuận giá tài sản kê biên ngày 10/3/2023 của các bên đương sự;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thực hiện việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Tài sản bán đấu giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất của thửa đất số 117, tờ bản đồ số 12, có diện tích 126,5m², tại địa chỉ số 17, đường Quang Trung, tổ dân phố Quang Trung, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền đất số CS 959240, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CS 01462 Q9-T45 ngày 03/9/2019 mang tên ông Phạm Thái Bình bà bà Phạm Thị Lan.

2. Tài sản gắn liền với đất: Nhà cấp 3, loại 1, bốn tầng, một tum.

Giá khởi điểm của tài sản là 16.700.337.300 đồng (Mười sáu tỷ bảy trăm triệu ba trăm ba mươi bảy nghìn ba trăm đồng).

* Tiêu chí để lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;

* Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 17/3/2023 đến hết ngày 21/3/2023.

* Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang
(Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang).

Vậy, thông báo để các Tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Thị Việt Hà

Phan Thị Việt Hà