

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ SỐ 399/TB-ĐG

Bến Tre, ngày 18 tháng 11 năm 2020

**ĐẾN** Số: 3229  
Ngày: 20/11/2020  
Chuyển: .....  
Số và ký hiệu HS: Thực hiện

## THÔNG BÁO Về việc đấu giá tài sản

Thực hiện Luật dân sự năm 2015 và Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre đã ký Hợp đồng số 325/HĐ-DVĐG ngày 05/11/2020 với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre về việc đấu giá tài sản.

Nay Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre thông báo đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của bà Lê Thị Hoàng Ân và ông Lê Thanh Tâm, hiện cùng cư ngụ tại: ấp Phú Bình, xã Phú Mỹ, huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre; Tài sản cụ thể như sau:

### 1. Về đất:

- Diện tích đất: 1.491,2m<sup>2</sup> (trong đó: 150m<sup>2</sup> đất ONT và 1.341,2m<sup>2</sup> đất CLN)
- Thuộc thửa đất số 178A, tờ bản đồ số 08.

### 2. Cây trồng các loại trên đất:

- Xoài (trên 4 năm tuổi): 06 cây
- Tre: 02 bụi
- Chuối: 04 bụi
- Dừa (3 năm): 11 cây
- Dừa mới trồng: 07 cây
- Dừa (trên 20 năm): 01 cây
- Quýt (trên 5 năm): 01 cây

\* Tài sản tọa lạc tại: ấp Phú Bình, xã Phú Mỹ, huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre.

- Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của bà Lê Thị Hoàng Ân và ông Lê Thanh Tâm, bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre.

\* **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (1+2): 291.357.515đ** (Hai trăm chín mươi một triệu, ba trăm năm mươi bảy ngàn, năm trăm mười lăm đồng).

\* **Lưu ý:** Tài sản trên đã bao gồm 2% thuế thu nhập, riêng thuế giá trị gia tăng (nếu có) và các khoản phí, lệ phí khác liên quan đến thủ tục cấp đổi, đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng người mua trúng đấu giá phải chịu.

- Thời gian xem tài sản từ: **07 giờ ngày 19/11/2020 đến 17 giờ ngày 21/12/2020 (trong giờ làm việc)**; địa điểm: tại nơi có tài sản tọa lạc thuộc xã Phú Mỹ, huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre.