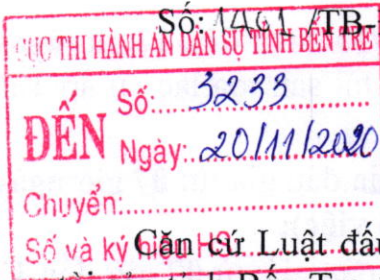


Số: 1461/TB-ĐG

Bến Tre, ngày 18 tháng 11 năm 2020



THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Số và ký Căn Cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre đã ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 330/HĐ-DVĐG ngày 10/11/2020 với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre về việc đấu giá tài sản.

Nay Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thông báo đấu giá tài sản quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của ông Nguyễn Thanh Mộng và bà Trì Thị Thùy Trang, cư ngụ tại: ấp Tân Phú, xã Sơn Định, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre; tài sản cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất:

- Diện tích: 888,0m²;
- Loại đất: trồng cây lâu năm;
- Thuộc thửa đất số 93 (tách 1), tờ bản đồ số 07.

2. Cây trồng trên đất:

- Bưởi da xanh 3 năm tuổi: 25 cây
- Bưởi da xanh (từ 2 đến dưới 3 năm tuổi): 50 cây
- Bưởi da xanh dưới 2 năm tuổi: 575 cây
- Nhãn 4 năm tuổi: 35 cây
- Nhãn 2 đến 3 năm tuổi: 25 cây
- Nhãn dưới 2 năm tuổi: 60 cây

* Tài sản (1+2) tọa lạc tại: ấp Tân Phú, xã Sơn Định, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

* Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của ông Nguyễn Thanh Mộng và bà Trì Thị Thùy Trang, bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

- **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (1+2): 1.156.292.500đ** (Một tỷ, một trăm năm mươi sáu triệu, hai trăm chín mươi hai ngàn, năm trăm đồng).

* **Lưu ý:** Giá khởi điểm trên bao gồm 2% thuế thu nhập cá nhân, riêng các khoản phí, lệ phí liên quan đến thủ tục cấp đổi giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng người mua trúng đấu giá phải chịu.

- Lệ phí hồ sơ tham gia đấu giá là **500.000đ/hồ sơ**, nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản. Khoản lệ phí này không được hoàn lại.

- Khoản tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá tài sản là **220.000.000đ/hồ sơ**, nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản