

Số: 1088 /TB-ĐG

Bến Tre, ngày 06 tháng 10 năm 2023

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BẾN TRE

Số: 283  
**ĐẾN** Ngày: 12/10/2023

Chuyển: Số và ký hiệu

**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản**

Thực hiện Hợp đồng số 243/HĐ-DVĐG ngày 29/9/2023 về việc sửa đổi, bổ sung với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú về việc đấu giá tài sản số 222/HĐ-DVĐG ngày 17 tháng 8 năm 2020

Nay Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre tiến hành đấu giá là quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của bà Nguyễn Thị Sương, cư ngụ tại: ấp Quý Lợi, xã Hòa Lợi, huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre; tài sản cụ thể như sau:

**1. Quyền sử dụng đất:**

- Diện tích: 1.070,2m<sup>2</sup>.
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm.
- Thuộc thửa đất số 129A, tờ bản đồ số 16.

**2. Cây trồng trên đất:**

- Dừa loại 1: 30 cây.
- Dừa loại 2: 07 cây.
- \* Tài sản (1+2) tọa lạc tại: ấp Quý Lợi, xã Hòa Lợi, huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre.
- \* Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của bà Nguyễn Thị Sương, bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre.

- **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (1+2): 101.918.193đ (Một trăm lẻ một triệu, chín trăm mười tám ngàn, một trăm chín mươi ba đồng).**

\* **Lưu ý:** Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí và lệ phí phát sinh trong quá trình làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và nhà ở (trừ thuế thu nhập).

- \* Tài sản (1+2) tọa lạc tại: ấp Quý Lợi, xã Hòa Lợi, huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre.
- \* Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của bà Nguyễn Thị Sương, bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre.

2. Thời gian xem tài sản đấu giá: **07 giờ ngày 09/10/2023 đến 17 giờ ngày 09/11/2023** (trong giờ làm việc); địa điểm: tại nơi có tài sản tọa lạc thuộc xã Hòa Lợi, huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre.

4. Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá từ: **07 giờ ngày 09/10/2023 đến 17 giờ ngày 09/11/2023** (trong giờ làm việc) tại: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre (địa chỉ: Số 15, đường Thủ Khoa Huân, Phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre). Tiền hồ sơ tham gia đấu giá là 200.000đ/01 hồ sơ, nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản hoặc nộp tài khoản