

CỤC THADS TỈNH BÌNH THUẬN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BẮC BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 469/TB-THADS

Bắc Bình, ngày 22 tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 307,308 và 310/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;*

*Căn cứ Quyết định giảm giá số 21/QĐ-CCTHADS ngày 02/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;*

*Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 308/TB-TTĐG ngày 16 tháng 4 năm 2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận.*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình thông báo về việc tổ chức đấu giá tài sản như sau:

a) Tên Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: số 06 Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

b) Tên tài sản:

- Quyền sử dụng đất thửa số 153, tờ bản đồ 116; diện tích 729,5m<sup>2</sup>; đất ở tại đô thị. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CP 567625; cấp ngày 25/01/2019.

- Nhà ở cấp 2 (03tầng) và các thiết bị gắn liền công trình xây dựng.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

- Thời gian: **Từ ngày 17/4/2024 đến 17 giờ 00phút ngày 23/4/2024.**

- Địa điểm: tại khu phố Lương Nam, thị trấn Lương Sơn, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá.

- Thời gian: **Từ ngày 17/4/2024 đến 17 giờ 00phút, ngày 13/5/2024.**

- Địa điểm: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, số 06 Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **16.769.154.000đồng**( Mười sáu tỷ bảy trăm sáu mươi chín triệu một trăm năm mươi bốn nghìn đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước.

-Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000đ/hồ sơ.**

-Tiền đặt trước: **1.676.915.000đ/hồ sơ.** Người đăng ký tham gia đấu giá chuyển vào tài khoản số **050014670855** của Trung Tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận tại Ngân hàng Sacombank- Chi nhánh Bình Thuận từ ngày **13/5/2024 đến 17giờ 00phút ngày 15/5/2024.**

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian: Từ ngày 17/4/2024 đến 17 giờ 00 phút, ngày 13/5/2024.

- Địa điểm: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, số 06 Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

+ Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm phát hành( có chữ ký của người tham gia đấu giá); 02 bản sao CCCD(kèm theo bản chính để đối chiếu).

+ Giấy phép kinh doanh của đơn vị(nếu tổ chức).

+ Giấy ủy quyền ( nếu có)cho người khác thay mình tham gia đấu giá.

+ Người đăng ký tham gia đấu giá, người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm nộp các loại thuế và các khoản chi phí liên quan đến việc chuyển, trả tiền đặc trước tham gia đấu giá, tài sản đấu giá (nếu có).

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá.

- Thời gian: Vào lúc 8 giờ 00 phút ngày 16/5/2024.

- Địa điểm: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, số 06 Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại; Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: 06 Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận, điện thoại: 0252 3822218 hoặc tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình( Chấp hành viên Lê Văn Hoàng ) để biết thêm thông tin chi tiết.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND thị trấn Lương Sơn;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bắc Bình;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Lê Văn Hoàng**