

CỤC THADSTỈNH LẠNG SƠN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ LẠNG SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...90.../TB-CCTHADS

Lạng Sơn, ngày 12 tháng 6 năm 2024.

THÔNG BÁO

Về việc chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận kết quả hoà giải thành tại toà án số: 04/2023/QĐCNHGT-KDTM ngày 30 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 135/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số: 2710/2024/CT-TĐG/AAVC ngày 28 tháng 5 năm 2024 của Công ty TNHH hãng định giá và kiểm toán Châu Á.

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về Tổ chức bán đấu giá ngày 09 tháng 5 năm 2024 của hai bên đương sự.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh tỉnh Lạng Sơn.

Địa chỉ: Số 262 Bà Triệu, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Thửa đất số 125, tờ bản đồ số 4; Địa chỉ: Khố 8, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn; Diện tích 117,7 m²; Hình thức sử dụng riêng: 117,7 m²; Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị; Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất (theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BC326024, số vào sổ cấp GCN: CH 00136, do UBND thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 27 tháng 5 năm 2010; Đăng ký thay đổi ngày 28/11/2019 tại Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn cho bà Phùng Thị Mai Hương).



Tài sản gắn liền với đất gồm: Nhà ở, nhà cấp III, Diện tích xây dựng: 117,7 m², Diện tích sàn: 470,8m², Kết cấu: Khung sàn bê tông cốt thép, tường gạch, mái tôn; Số tầng: 04; Hiện trạng sử dụng tốt, công trình phụ khép kín.

Vậy Thông báo để bên phải thi hành án, bên được thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết.

Nơi nhận :

- Đương sự;
- Viên kiểm sát nhân dân thành phố Lạng Sơn;
- Công TTĐT - Tổng cục THA;
- Lưu VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Quang Bình

