

Số: 1480/TB -THADS

Lạng Giang, ngày 11 tháng 7 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá tài sản không thành lần 1

Căn cứ Bản án số 06/2023/DSST ngày 15/02/2023 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang và Bản án số 93A/2023/DSPT ngày 14/6/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 305/QĐ-CCTHADS 24/7/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2405122/BC-TPV ngày 31/5/2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và giám định Tiên Phong- Chi nhánh Bắc Giang.

Căn cứ thông báo số 271/CV-DHL ngày 11/7/2024 của Công ty Đấu giá hợp danh DHL về việc bán đấu giá tài sản không thành đối với tài sản là: Quyền sử dụng 107,1m<sup>2</sup> đất (trong đó 57,5m<sup>2</sup> đất ở và 49,6m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 01, tờ bản đồ trích đo, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Tân Luận, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quy định của khoản 1, Điều 104 Luật thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014 quy định xử lý tài sản bán đấu giá không thành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo để các ông, bà sau được biết:

Người phải thi hành án là: bà Đinh Thị Dung- sinh năm 1954; địa chỉ: Tổ dân phố Tân Luận, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người được thi hành án là: bà Nguyễn Thị Khanh- sinh năm 1991 và ông Ngô Đức Minh- sinh năm 1986; địa chỉ: Thôn Liên Sơn, xã Tân Dĩnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.


Các ông, bà có tên nêu trên có quyền thỏa thuận mức giảm giá tài sản kê biên nêu trên để tiếp tục đưa ra bán đấu giá. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo, nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang sẽ ban hành quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá tài sản theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo cho các bên đương sự biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Lưu: VT- HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Giáp Hoàng Phú**