

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 08/2020/KDTM-ST ngày 18/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Nam Định; Bản án số 05/2021/KDTM-PT ngày 30/6/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) huyện Mỹ Lộc; Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 06/4/2023 của Cục THADS tỉnh Nam Định.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CTHADS ngày 13/5/2024 của Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Nam Định.

Căn cứ kết quả thẩm giá tài sản kê biên tại Chứng thư thẩm định giá số 2405087/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 14/6/2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Nam Định thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên như sau:

- Quyền sử dụng đất có diện tích là 10.764m² tại lô F1 thuộc Lô F khu công nghiệp Mỹ Trung đã được UBND tỉnh Nam Định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 920582 ngày 28/4/2008 (thời hạn sử dụng đất đến ngày 25/12/2056) và tài sản trên đất là tường xây bao quanh hai mặt.

- Giá khởi điểm: **4.850.205.000 đồng (Bốn tỷ tám trăm năm mươi triệu hai trăm lẻ năm ngàn đồng).**

Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Nam Định thông báo để các tổ chức đấu giá có trụ sở, chi nhánh trên địa bàn tỉnh Nam Định biết, đăng ký.

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

2. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản và Hồ sơ năng lực, các loại giấy tờ, tài liệu có liên quan (bản sao) có chứng thực theo quy định. Cục THADS tỉnh Nam Định không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

3. Thời gian nộp hồ sơ:

Trong thời hạn 03 ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày đăng thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (ngày 15/7/2024 đến hết ngày 17/7/2024) trên Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Nam Định, Công Thông tin điện tử của Tổng cục THADS và Công Thông tin đấu giá quốc gia về đấu giá tài sản.

4. Hình thức, địa chỉ nộp hồ sơ:

Các tổ chức đấu giá có nhu cầu tham gia dịch vụ đấu giá trực tiếp nộp hồ sơ tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định, địa chỉ số 120 đường Nguyễn Đức Thuận, phường Thông Nhất, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định trân trọng Thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nam Định;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐG Quốc gia;
- Viện KSND.Tp. Nam Định;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Quân