

Số 303/TB-THADS

Thị xã Cai Lậy, ngày 17 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 996/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 02 năm 2011 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 75/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 07 năm 2011 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định giảm giá số 27/QĐ-CCTHADS giá ngày 24 tháng 05 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 228/TB.ĐGTS ngày 12 tháng 07 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản;

Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam, địa chỉ: số 04 Nguyễn Bình Khiêm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;

- Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 77m², loại đất ở nông thôn, thuộc thửa số 265, tờ bản đồ số 33, đất tọa lạc tại ấp 4, xã Tân Bình, huyện Cai Lậy (nay là phường 2, thị xã Cai Lậy) do UBND huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang cấp cho hộ ông Phạm Minh Tuấn vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số H 05058 ngày 12/3/2008.

- Nhà ở gắn liền với đất: Diện tích 77m², kết cấu: cột gỗ, vách tole, mái tole, nền gạch tàu (Theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở số hồ sơ gốc số: 017 do Ủy ban nhân dân huyện Cai Lậy cấp ngày 02/6/2008 cho ông Phạm Minh Tuấn và bà Võ Thị Thanh Thủy)

Tổng cộng giá trị tài sản là: 52.705.465đ năm mươi hai triệu bảy trăm lẻ năm ngàn bốn trăm sáu mươi lăm đồng)

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: từ ngày 29/07/2024 đến 20/08/2024 liên tục ít nhất 02 ngày là 19/08 và 20/08/2024(vào giờ hành chính)

- Địa điểm: nơi có tài sản đấu giá (phường 2, thị xã Cai Lậy, Tiền Giang)
- c) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:**
 - Thời gian: từ ngày niêm yết thông báo bán đấu giá đến hết ngày 20/08/2024(trong giờ hành chính)
 - Địa điểm: tại Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Nam

d) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 52.705.465đ năm mươi hai triệu bảy trăm lẻ năm ngàn bốn trăm sáu mươi lăm đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 150.000đ/hồ sơ
- Tiền đặt trước: 5.000.000đ (năm triệu đồng)

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

- Thời gian, địa điểm: từ ngày niêm yết thông báo bán đấu giá đến ngày 20/08/2024 (trong giờ hành chính). Tại Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Nam
- Điều kiện: Tổ chức, cá nhân được nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản đối với loại đất và tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 23/08/2024.
- Địa điểm: tại Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Nam

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá
- Phương thức đấu giá: theo phương thức trả giá lên, số vòng không hạn chế.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Nam:

Địa chỉ: số 04 Nguyễn Bình Khiêm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang, điện thoại: 0273 889 978 hoặc 0945 204 593

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường 2;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Cai Lậy;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TG;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Sương Mai