

Số 24/TB-THADS

Thị xã Cai Lậy, ngày 08 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 174/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 07 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 04 năm 2011 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định số 05/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 217/TB.ĐGTS ngày 03 tháng 07 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản;

Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam, địa chỉ: số 04 Nguyễn Bình Khiêm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;

- Tài sản đấu giá:

1. Quyền sử dụng đất thửa số 375, tờ bản đồ số 21 diện tích 179,1m² (diện tích thực đo là 172,9m². Mục đích sử dụng đất: đất trồng cây lâu năm, đất tọa lạc tại ấp 5, xã Tân Bình, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang (theo giấy chứng nhận số CS06836 ngày 05/6/2020)

Công trình xây dựng trên đất: có kết cấu cột bê tông, vách tường, mái tole, nền gạch men, có trần, có khu phụ (Nhà chính: diện tích 95,04m²; nhà phụ diện tích: 10.53m²)

Tổng cộng giá trị tài sản là: 631.824.000đ (sáu trăm ba mươi một triệu tám trăm hai mươi bốn ngàn đồng)

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: từ ngày 15/07/2024 đến 09/08/2024 liên tục ít nhất 02 ngày là 08 và 09/08/2024(vào giờ hành chính)

- Địa điểm: nơi có tài sản đấu giá (ấp 4, xã Tân Bình, thị xã Cai Lậy, Tiền Giang)

c) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:0

- Thời gian: từ ngày niêm yết thông báo bán đấu giá đến trước ngày mở cuộc đấu 02 ngày đến 17 giờ 00 phút ngày 09/08/2024.
- Địa điểm: tại Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Nam

d) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 631.824.000đ (sáu trăm ba mươi một ngàn tám trăm hai mươi bốn đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/hồ sơ
- Tiền đặt trước: 90.000.000đ (chín mươi triệu đồng)

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

- Thời gian, địa điểm: từ ngày niêm yết thông báo bán đấu giá đến ngày 09/08/2024 (trong giờ hành chính). Tại Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Nam
- Điều kiện: Tổ chức, cá nhân được nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản đối với loại đất và tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 14/08/2024.
- Địa điểm: tại Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Nam, số 04 Nguyễn Bình Khiêm, phường 1, TP-Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá
- Phương thức đấu giá: theo phương thức trả giá lên, số vòng không hạn chế.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Nam:

Địa chỉ: số 04 Nguyễn Bình Khiêm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang, điện thoại: 0273 889 978 hoặc 0945 204 593

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường 2;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Cai Lậy;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TG;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Thị Sương Mai