

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HUYỆN CHƯ PĂH

Số: 284/TB-CCTHADS

Chư Păh, ngày 22 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 72/DS-ST ngày 05 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Plei Ku, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2023; Quyết định thi hành án số 72/QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh.;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh;

Căn cứ biên bản cưỡng chế ngày 05/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai,

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26 tháng 6 năm 2024 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA – Chi nhánh Tây Nguyên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi nhánh công ty đấu giá Hợp Danh PGL, địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, TP Plei Ku, tỉnh Gia Lai.



Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất số BD 596479 thửa đất số 157, tờ bản đồ số 74 diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 520m² trong đó đất ở là 400m² đất trồng cây lâu năm 120 m². Thời hạn sử dụng: đất ở lâu dài; đất trồng cây lâu năm đến 2060; Địa chỉ thửa đất: Thôn 6, xã Ia Nhin, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai. Do UBND huyện cấp ngày 14/9/2010 cho ông Hoàng Văn Quạt và bà Phan Thị Kén (ngày 31/8/2017 ông Hoàng Văn Quạt được thừa kế).

Đất có tứ cận:

- +Phía Đông giáp đường dài 14,49 m
- +Phía Nam giáp thửa đất số 167 dài: 44,29 m
- +Phía Bắc giáp thửa đất số 170 dài 40,53 m
- +Phía Tây giáp đường dài 10,37 m

2. Tài sản trên đất gồm:

+ Tường rào lưới B40 có trụ bê tông phía trước dài 14,49 m; Tường rào lưới B40 có trụ bê tông phía sau dài 10,37 m; Tường rào lưới B40 có trụ bê tông dài 40,53 m hai nhà xây chung (mỗi nhà 50%) với nhà bà Nguyễn Thị Hột.

- Cây trồng trên đất:

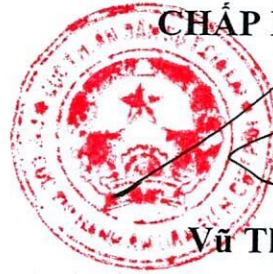
- + 01 cây Nhãn khoảng 08 năm tuổi;
- + 01 cây Mít khoảng 04 năm tuổi;
- + 02 cây Sầu riêng (trong đó 01 cây 04 năm tuổi và 01 cây 01 năm tuổi);
- + 18 cây Chanh 02 năm tuổi;
- + 01 cây Vú Sữa khoảng 10 năm tuổi;
- + 08 Bụi Chuối từ 06 đến 07 cây;
- + 01 trụ tiêu sinh trưởng phát triển kém;
- + 01 cây Bời lời khoảng 05 năm tuổi.

- Giá khởi điểm của tài sản là: 216.619.000 đồng (Hai trăm mười sáu triệu sáu trăm mười chín ngàn đồng) .

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai thông báo cho các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Chi nhánh công ty đấu giá Hợp Danh PGL;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Thị Lan Anh

