

Số: 424/TB-THADS

TP. Thái Nguyên, ngày 29 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 05/2022/QĐST-KDTM ngày 13/9/2022; Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 01/2023/QĐ-SCBSQĐ ngày 10/01/2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 19/2023/QĐ-SCBSQĐ ngày 24/10/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 41/QĐ-CCTHADS ngày 30/10/2023 và Quyết định thi hành án chủ động số 98/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 22/QĐ-CCTHADS ngày 17/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án về việc không thỏa thuận lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản kê biên ngày 14/6/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 110/2024//270/CT-CNVB ngày 08/7/2024 của Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc-Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp;

Căn cứ Thông báo Kết quả thẩm định giá tài sản kê biên và quyền thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên số 351/TB-THADS ngày 08/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Thông báo Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 389/TB-THADS ngày 19/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 29/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh quốc gia - Văn phòng đại diện tại Thái Nguyên.

Địa chỉ: Tầng 4, Số 16, Đường Hoàng Ngân, Tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:  
Quyền sử dụng đất:

Thửa đất số 1389, tờ bản đồ số 4, diện tích 838,5m<sup>2</sup> (trong đó đất ở: 400 m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm: 438,5 m<sup>2</sup>) - địa chỉ: phường Phú Xá, TP Thái Nguyên.

Tài sản gắn liền trên đất gồm:

+ Nhà thứ nhất: diện tích 36,58m<sup>2</sup> (rộng 5,9m; dài 6,20m), xây năm 2004, loại nhà cấp 4, hai tầng đồ mái bằng.

+ Nhà thứ hai: diện tích 96,46m<sup>2</sup> (rộng 4,55m; dài 21,20m), xây năm 2016 loại nhà cấp 4 hai tầng, bê tông cốt thép, mái tầng 2 lợp prô xi măng. *(Vị trí các thửa đất theo kết quả đo đạc của công ty THHH Hà Nguyên Châu).*

+ 01 (Một) Cây nhãn đường kính khoảng 30cm.

Các tài sản trên của: Ông Liêu Chí Anh, sinh năm 1976 và bà Nguyễn Thị Muôn, sinh năm 1979 (đều đã chết) - địa chỉ: Tổ 6, phường Phú Xá, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên bị kê biên để thi hành án.

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh quốc gia - Văn phòng đại diện tại Thái Nguyên biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TN;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Các đương sự;
- VKSND TPTN (để K/s);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Mai Đức Nam**