

Số: /TB-CCTHADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày tháng 8 năm 2024

## THÔNG BÁO Về đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 761/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Trần Văn Thời;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 31/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 361/2024/226 ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Công ty Cổ phần thẩm định Giá trị Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Trần Văn Thời thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**a) Tên tổ chức bán đấu giá:** Công ty Đấu giá Hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau. Địa chỉ: số 8/20, Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, TP Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

**b) Tên tài sản bán đấu giá:**

Quyền sử dụng đất có diện tích 372,1m<sup>2</sup> thuộc thửa số 389, tờ bản đồ số 9, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DM 634557 cấp ngày 09/10/2023 cho ông Nguyễn Văn Hó, bà Hồ Hoàng Ni và nhà ở, công trình xây dựng có trên phần đất.

Đất tọa lạc tại ấp 2, xã Trần Hợi, Huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

**c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Trong giờ hành chính, từ ngày 09/9/2024 đến 10/9/2024 tại nơi có tài sản (ấp 2, xã Trần Hợi, Huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau).

**d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

Trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày thông báo niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến hết 17 giờ 00 ngày 10/9/2024, tại Công ty Đấu giá Hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau. Địa chỉ: số 8/20, Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, TP Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

**đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 519.360.600đ (Năm trăm mười chín triệu ba trăm sáu chục ngàn sáu trăm đồng).**

**e) Tiền mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước:**

Tiền mua hồ sơ là 500,000 đồng/1 bộ hồ sơ. Thời gian nộp tiền đặt trước từ ngày 10/9/2024 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 12/9/2024. Số tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm, nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh MeKong.

**g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

Trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày thông báo niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến hết 17 giờ 00 ngày 10/9/2024, tại Công ty Đấu giá Hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau. Địa chỉ: số 8/20, Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, TP Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

**h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** lúc 13 giờ 00 phút, ngày 13/9/2024, tại Công ty Đấu giá Hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau.

**i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

Hình thức đấu giá bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: Địa chỉ: số 8/20, Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, TP Cà Mau, tỉnh Cà Mau. ĐT: 0911.096399.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND Huyện Trần Văn Thời;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Từ Công Tú**