

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ TÂN ANCỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúcSố: ~~MC~~ 9/TB-CCTHADS

Tân An, ngày 28 tháng 8 năm 2024.

THÔNG BÁO**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 111/2023/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 792/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 484/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 03 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Laha;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 1233/TB-CCTHADS ngày 25 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 1413/TB-CCTHADS ngày 20 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Đến hết ngày 23/8/2024, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An nhận được hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản số 1688/24/ĐN ngày 21/8/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, địa chỉ: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh; chi nhánh Long An: Lầu 3, số C4-22 KDC Lavilla Green City, đường Vòng tránh Quốc lộ 1, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Xét thấy, Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá theo quy định pháp luật, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An lựa chọn Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, địa chỉ: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh; chi nhánh Long An: Lầu 3, số C4-22 KDC Lavilla Green City, đường Vòng tránh

Quốc lộ 1, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng thửa đất 1638, diện tích 209,7m², loại đất ODT tờ bản đồ số 3 tọa lạc phường Tân Khánh, thành phố Tân An, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 293756, số vào sổ cấp GCN: CS05542 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Long An cấp ngày 09/8/2019 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại thành phố Tân An cập nhật quyền sử dụng cho ông Trương Bùi Thanh ngày 07/4/2022. Đất có vị trí:

- Phía Đông: giáp thửa 1639, dài 42m.
- Phía Tây: giáp thửa 1641 dài 42m.
- Phía Nam: giáp bờ kênh công cộng dài 5m.
- Phía Bắc: giáp hẻm 79 (2,6m, bê tông) dài 5m.

Theo Mảnh trích đo địa chính số 997.2024 của Công ty TNHH Đo đạc Nhà đất Hưng Phú đo vẽ ngày 07/6/2024 và được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại thành phố Tân An duyệt ngày 17/6/2024.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Trang ĐGQG;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Tân An;
- Lưu: VT, HSTHA.



Đặng Thị Ngọc Hương