

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành theo Thông tư số: 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04/TB-CCTHADS

Pleiku, ngày 02 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 18/2024/QĐST-KDTM ngày 26 tháng 06 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1760/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 7 năm 2024, số 1793/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 92/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 205/2024/THBM/661 ngày 17 tháng 9 năm 2024 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai- Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 36, tờ bản đồ số 37, diện tích 288,96 m² đất ở; địa chỉ thửa đất tại 15 Quyết Tiến (nay là số 32 Quyết Tiến), tổ 5, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 385992 do Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku cấp ngày 15/10/2012 cho người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là ông Đỗ Đình Bằng và bà Trương Thị Thu Hà.

(Hiện trạng tài sản kê biên theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

Giá thẩm định tài sản: 8.810.236.000 đồng (Tám tỷ, tám trăm mười triệu, hai trăm ba mươi sáu nghìn đồng).

***Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

***Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Đơn đăng ký.
- Phương án đấu giá.
- Thông báo chi phí, thù lao, dịch vụ đấu giá.
- Hồ sơ năng lực.
- Giấy đăng ký hoạt động của tổ chức đấu giá.

***Thời gian nộp hồ sơ:** 03 ngày làm việc kể từ ngày 04 tháng 10 năm 2024 đến hết 17h ngày 08 tháng 10 năm 2024.

***Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp hoặc gián tiếp.

***Địa điểm:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai- Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND TP Pleiku;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Văn Bảy