

Mẫu số: D23-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU  
CHI CỤC THADS  
HUYỆN THỚI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...208.../TB-CCTHADS

Thới Bình, ngày 18 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 57/DSST ngày 29/6/2023 và Bản án số 225/DSST ngày 05/12/2023 của Tòa án nhân dân huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1326/QĐ.CCTHADS và số 1325/QĐ.CCTHADS cùng ngày 08/8/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 285/QĐ.CCTHADS ngày 11/12/2023 và số 344/QĐ.CCTHADS ngày 22/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất 48/QĐ.CCTHADS ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 15/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 361/2024 ngày 02 tháng 10 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trị Việt.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình- địa chỉ: Đường Lê Duẩn, khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Kết quả thẩm định giá tài sản, thẩm định giá lại tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất có số phát hành A 716384, thuộc thửa đất số 135, 481, tờ bản đồ số 15 (Bản đồ 299), do UBND huyện Thới Bình cấp theo Quyết định số 160/QĐ.UB ngày 15/7/1993. Thời hạn sử dụng: Lâu dài, diện tích 7776,0m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: đất trồng lúa nước; hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; đất tọa lạc tại ấp Giao Khẩu, xã Tân Phú, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau (Quyền sử dụng đất được để thừa kế từ ông Huỳnh Văn Chót- ấp 12, xã Tân Lộc huyện Thới Bình).

(Chi tiết theo biên bản kê biên ngày 15/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình và Hồ sơ địa chính: Mảnh đo đạc chính lý thửa đất, hồ sơ địa chính của Công ty TNHH tư vấn xây dựng đo đạc bản đồ Tấn Cường tại Cà Mau).

Tổng giá trị: 435.460.000đ (Bốn trăm ba mươi lăm triệu bốn trăm sáu mươi nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Tổ chức đấu giá tài sản phải có các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Hồ sơ pháp lý.
2. Hồ sơ năng lực theo mục 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.
3. Lưu ý: Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá phải được niêm phong, thành phần hồ sơ có giá trị pháp lý.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày thông báo được đăng tải trên cổng thông tin điện tử đến 16 giờ 30 phút ngày 21 tháng 10 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ, địa chỉ nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thới Bình- khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau, có bộ phận ký nhận trong thời gian nêu trên, trong giờ hành chính.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thới Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Quang Triệu