

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN TÂN TRỤ

Số: 1379/TB-THADS

Tân Trụ, ngày 21 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 46/2021/DSST ngày 30 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 402/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 504/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 3 năm 2024 của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An.

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về giá và tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 25 tháng 4 năm 2024 của các đương sự, Biên bản làm việc ngày 10 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 339/2024/16 ngày 20 tháng 9 năm 2024 của Công ty TNHH Tư vấn và định giá Châu Thành (chi nhánh Long An, địa chỉ: số 7 đường Phạm Thị Đậu, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An)

Do đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Tân Trụ có Thông báo số 1349/TB-CCTHADS ngày 14/10/2024 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

Hết thời hạn thông báo, có 01 tổ chức bán đấu giá đáp ứng điều kiện theo quy định pháp luật đăng ký bán đấu giá tài sản: **Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Miền Nam**, địa chỉ: H - 06 đường số 1, Khu Dân cư-Khu Hành chính tỉnh, Phường 6, Thành phố Tân An, tỉnh Long An

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ lựa chọn: **Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Miền Nam**, địa chỉ: H - 06 đường số 1, Khu Dân cư-Khu Hành chính tỉnh, Phường 6, Thành phố Tân An, tỉnh Long An

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên của Ông Nguyễn Phạm Tiến Thịnh, sinh năm 1997. Địa chỉ: số 11 đường Nguyễn Thái Bình, Phường 1, thành phố Tân An, tỉnh Long An, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thửa đất số **474**, tờ bản đồ số 15, diện tích đo đạc thực tế là 400,2 m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây lâu năm tọa lạc tại xã Nhựt Ninh, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An theo Mệnh trích đo địa chính số 98-2024 ngày 04/6/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ, tỉnh Long An (Giấy chứng nhận QSDĐ số BO 396666, số vào sổ CH 09114 do UBND huyện Tân Trụ cấp ngày 30/7/2013 do ông Nguyễn Phạm Tiến Thịnh đứng tên QSDĐ)

Tổng cộng giá trị tài sản: 212.996.000 đồng (*bằng chữ: Hai trăm mười hai triệu, chín trăm chín mươi sáu ngàn đồng*)

Vậy, thông báo để Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Miền Nam biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Trụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Hằng*

**Nguyễn Thị Hằng**