

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ CÀ MAU Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1191/TB-THADS

Tp. Cà Mau, ngày 21 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung các năm 2014, 2018, 2020, 2022);

Căn cứ Quyết định số 136/2020/QĐST-DS ngày 15 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân (TAND) thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2188/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 6 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 56/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Cà Mau về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản;

Căn cứ Biên bản ngày 21 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Cà Mau về việc kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 361/2024/279 ngày 09 tháng 8 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt;

Căn cứ Thông báo số 952/TB-THADS ngày 19 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Cà Mau về kết quả thẩm định giá tài sản (lần 01);

Căn cứ Thông báo số 1121/TB-THADS ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Cà Mau về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Phụ lục 1 Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Cà Mau;

Căn cứ Báo cáo đề xuất ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Cà Mau về việc đánh giá, chấm điểm và xem xét, cho ý kiến về lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Cà Mau lựa chọn:

Công ty Đấu giá Hợp danh Đất Mũi;

- Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Thục;

- Chức vụ: Tổng Giám đốc;

- Giấy đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản số: 01/TP-ĐKHĐ, được Sở Tư Pháp tỉnh Cà Mau cấp ngày 27/9/2017;

- Chứng chỉ hành nghề số 793/TP/ĐG-CCHN ngày 30/9/2013 của Bộ Tư Pháp;

- Địa chỉ chi nhánh: số 15/2, đường Lâm Thành Mậu, khóm 4, phường 4, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

- Điện thoại: (0290) 3540409; Di động: 0913653052;

- Tài khoản: 016191600001; tại Ngân hàng TMCP Đông Á - chi nhánh Cà Mau; Mã số thuế: 2001277255.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Công bồi đắp trên đất bảo lưu ven sông:

Cưỡng chế kê biên Công bồi đắp, thành quả lao động trên đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất chưa được cấp giấy chứng nhận tọa lạc tại ấp Xóm Lung, xã Định Bình, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Tổng diện tích 60,5m²; Thuộc thửa đất số 06; Tờ bản đồ số 10; (Nay là thửa đất số 51, tờ bản đồ số 10); Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm; Theo bản đồ và sổ mục kê thành lập năm 2009 do ông Đỗ Hoàng Em đứng tên trên sổ mục kê.

2. Tài sản, công trình xây dựng thửa đất số 51, tờ bản đồ số 10, như sau:

Nhà ở:

Nhà xây dựng năm 2006.

Kết cấu: Khung sườn cây gỗ địa phương.

Tổng diện tích: 60,5m². Mái tiếp lô xi măng; Vách thiết; Nền gạch men + Ván gỗ địa phương; Trụ + Đà + Sàn bằng Bê tông cốt thép cao trung bình 3,5m; Chiều cao trung bình từ nền đến trần là 3,5m.

Nhà có 01 bộ cửa chính là cửa sắt kéo có lá rộng 5,0m x cao 2,4m; Trong nhà có 1 phòng ngủ 3,8m x 2,5m, kết cấu vách mê ca + khung gỗ.

Nhà có 01 bộ bên hông sắt kéo không lá rộng 2.3m x cao 2.2m.

Nhà có hệ thống điện, nước đang sử dụng.

Đã thẩm định lần 01 với giá là: 144.627.400 đồng (Một trăm bốn mươi bốn triệu sáu trăm hai mươi bảy nghìn bốn trăm đồng).

Đề nghị Công ty Đấu giá Hợp danh Đất Mũi đến làm việc với Chi cục THADS thành phố Cà Mau để đàm phán ký kết Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Vậy, thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Đất Mũi, các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Công ty Đấu giá Hợp danh Đất Mũi;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Cà Mau;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hứa Văn Út