

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 390/TB-THADS

Bình Thuận, ngày 22 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 726/2022/DS-PT ngày 14/10/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 85/QĐ-CTHADS ngày 02/12/2022 và số 360/QĐ-CTHADS ngày 01/8/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 06/QĐ-CTHADS ngày 26/01/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26/9/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận lựa chọn Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: Số 06 Nguyễn Tất Thành, phường Bình Hưng, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất:

Đất ở tại đô thị, thửa đất số 43, tờ bản đồ số 32 (227458-5-(7)), diện tích 246,9 m², theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 951519 do Ủy ban nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc cấp ngày 25/6/2012 đứng tên ông Huỳnh Ngọc Hoà, bà Bùi Thị Hương.

(Diện tích đất đo đạc thực tế là 241,2 m², theo kết quả đo đạc tại mảnh chính lý thửa đất lập ngày 19/8/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận).

Địa chỉ thửa đất: Khu phố Lâm Hoà, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

- Tài sản gắn liền với đất:

+ Nhà trước: Nhà cấp 4B; diện tích xây dựng: 6,4 m x 16,3 m = 104,32 m²; năm xây dựng: 1992. Gồm: Khu vực phòng thờ; khu vực phòng bếp, khu vực phòng sinh hoạt chung. Kết cấu chủ yếu của căn nhà: Tường xây gạch; mái lợp ngói và tole; hệ thống kèo, xà gồ bằng gỗ và sắt; nền lát gạch ceramich;

+ Khu vực sân trước có diện tích 6,4 m x 6,6 m = 42,24 m², mái che khung sắt tiền chế bằng khung sắt lợp tole, nền tráng xi măng, cửa kéo bằng khung sắt;

+ Nhà sau: Nhà cấp 4A; diện tích xây dựng: 6,3 m x 12,2 m = 76, 86 m²; năm xây dựng: 2020. Gồm: 03 phòng ngủ, trong đó có 02 phòng ngủ có toilet trong; 01 toilet ngoài; hệ thống cửa phòng, cửa toilet có kết cấu bằng khung sắt và pno tole. Kết cấu chủ yếu của căn nhà: Tường xây gạch; mái lợp tole, trần la phong; nền lát gạch ceramich.

Vậy Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận thông báo để Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh Bình Thuận;
- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận;
- Đăng tải Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Thang
Hồ Sỹ Thông