

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN YÊN DŨNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 591 /TB-THADS

Yên Dũng, ngày 28 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản không thành**

Kính gửi: - Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng  
- Ông Thân Minh Phương và bà Trần Thị Hồng Hạnh.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 05/2023/QĐST-DS ngày 01 tháng 03 năm 2023; Quyết định đình chính, bổ sung quyết định sơ thẩm số 08/2023/QĐ-TA ngày 26 tháng 7 năm 2023 cùng của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 126/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 73/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05 /QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản không thành số 86/2024/CV-DGTP ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Thành Phát.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Dũng thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: Ông Thân Minh Phương và bà Trần Thị Hồng Hạnh; cùng HKTT: Tổ 31, phường Trung Hoà, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Nội dung như sau:

Căn cứ quy định của khoản 1, Điều 104 luật thi hành án được sửa đổi bổ sung năm 2014 quy định xử lý tài sản không có người tham gia đấu giá, bán đấu giá không thành. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang thông báo cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, là người được thi hành án và ông Thân Minh Phương, bà Trần Thị Hồng Hạnh, là người phải thi hành án biết trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này, các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên đương sự không thỏa thuận về mức giảm giá hoặc không thỏa thuận được mức giảm giá thì chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng sẽ quyết định giảm giá tài sản đã kê biên để tiếp tục đưa ra bán đấu giá theo quy định.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND huyện Yên Dũng;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Lưu Ngọc Hùng**