

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ PHÚ MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 95 /TB-CCTHADS

Phú Mỹ, ngày 01 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Bản án số 13/2024/DS-ST ngày 05/4/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 781/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 783/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 51/QĐ-CCTHADS ngày 20/9/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ các Chứng thư thẩm định giá số: 324/2024/94/CT-TĐG.MDC.BRVT ngày 16/10/2024; 324/2024/95/CT-TĐG.MDC.BRVT ngày 16/10/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt- Chi nhánh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quy trình tổ chức lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự- Bộ Tư pháp;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/ 2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Sau khi thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án thì có Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng, Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông, Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam gửi hồ sơ tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá. Kết quả bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức đấu giá tài sản như sau:

- Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng đạt 94/100 điểm.
- Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông đạt 91/100 điểm.
- Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam đạt 92/100 điểm.

Nay, Chấp hành viên báo cáo, đề xuất chọn Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản là:

1. Thửa đất số 24, tờ bản đồ số 04 tại xã Tóc Tiên, được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 517453 do UBND huyện Tân Thành (nay là thị xã Phú Mỹ), tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu cấp ngày 02/6/2016, được chỉnh lý sang tên cho ông Lê Huy Duy và bà Nguyễn Thị Thủy ngày 18/9/2024.

Giá khởi điểm bán đấu giá là: 4.111.400.000 đồng (Bốn tỷ, một trăm mười một triệu, bốn trăm ngàn đồng).

2. Thửa đất 179, tờ bản đồ số 85 tại phường Phú Mỹ, được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 184850 do UBND huyện Tân Thành (nay là thị xã Phú Mỹ), tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu cấp ngày 13/10/2006, được chỉnh lý sang tên cho ông Lê Huy Duy và bà Nguyễn Thị Thủy ngày 18/9/2024.

Tài sản gắn liền với Thửa đất 179, tờ bản đồ số 85 tại phường Phú Mỹ là 01 căn nhà cấp 4, diện tích 114 m².

Giá khởi điểm bán đấu giá là: 1.905.913.000 đồng (Một tỷ, chín trăm lẻ năm triệu, chín trăm mười ba ngàn đồng).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ thông báo để đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan và các tổ chức tham gia cung cấp dịch vụ được biết.

Nơi nhận:

- Công ty ĐGHD Thái Bình Hưng;
- Công ty ĐGHD Đông Nam;
- Công ty ĐGHD Miền Đông;
- Đương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Trang Thông tin Cục THADS tỉnh BR-VT;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- VKSND thị xã Phú Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Tiên Dũng