

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN U MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/TB-CCTHADS

U Minh, ngàytháng năm 2024

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 180/2023/QĐST-DS ngày 14 tháng 12 năm 2023 của
Tòa án nhân dân huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 419/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 12 năm
2023 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 03
tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 16/8/2024 của Chi cục thi hành án dân sự
huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

Do các đương không có thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành
viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh địa chỉ khóm 02, thị trấn U Minh,
huyện U Minh, tỉnh Cà Mau; cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch
vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất của bà Trần Ngọc Thơ, đất tọa lạc tại ấp 11, xã Khánh An,
huyện U Minh, tỉnh Cà Mau tại tờ bản đồ số 27; số thửa 11 với tổng diện tích
32.393,6m² đất rừng sản xuất do bà Trần Ngọc Thơ kê khai, đứng tên đã được Ủy
ban nhân dân huyện U Minh cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số hiệu CN
902027 ngày 09/4/2018 (Số vào sổ cấp GCN: CS00714) và Quyền sử dụng đất của
bà Trần Ngọc Thơ, đất tọa lạc tại ấp 11, xã Khánh An, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau
tại tờ bản đồ số 27; số thửa 12 với tổng diện tích 14.639,0m² đất trồng lúa do bà Trần
Ngọc Thơ kê khai, đứng tên đã được Ủy ban nhân dân huyện U Minh cấp Giấy
chứng nhận Quyền sử dụng đất số hiệu BU 159544 ngày 26/01/2015 (Số vào sổ cấp
GCN: CH00031) với giá là **2.916.021.200đ** (Hai tỷ chín trăm mười sáu triệu không
trăm hai mươi một nghìn hai trăm đồng);

Tài sản có trên đất: cây dừa 32 cây dừa được 06 năm tuổi; cây cam 23 cây
được 05 năm tuổi và 2.000 cây tràm được 04 năm tuổi giá 70.789.000đ;

Tổng giá trị là: 2.986.810.200đ (Hai tỷ chín trăm tám mươi sáu triệu tám
trăm mười nghìn hai trăm đồng);

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ
các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá kể từ ngày Thông báo đăng trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết ngày 12 tháng 11 năm 2024.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

Trần Văn Thông