

Số: 18/TB-CCTHADS

Thị xã Cai Lậy, ngày 12 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 255/2024/DS-PT ngày 10 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 168/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2024; 596/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ thông báo kết quả thẩm giá tài sản số 368/TB-CCTHADS ngày 30/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang

Do các đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang; Cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Tên tài sản:

Quyền sử dụng đất thửa 727, tờ bản đồ số 04, diện tích 620.3 m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc ấp Mỹ Phú, xã Long Khánh, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 27/4/2022 cho bà Cao Thị Thùy Trang.

2. Địa chỉ của tài sản: ấp Mỹ Phú, xã Long Khánh, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.151.118.000 đồng (Một tỷ, một trăm năm mươi một triệu, một trăm mười tám ngàn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Là các tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp/ Sở Tư pháp công bố đủ điều kiện đấu giá theo qui định tại điểm đ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

- Có kế hoạch, phương án bán đấu giá khả thi, hiệu quả, Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá.

- Có chi phí đấu giá tài sản phù hợp:

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá;

- Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá;

- Biểu phí đấu giá;

Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 12 tháng 11 năm 2024 đến hết ngày 14 tháng 11 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang. Địa chỉ: ấp Hòa Trí, xã Long Khánh, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử của Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Cổng TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện Kiểm sát nhân dân TX Cai Lậy;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hữu Phúc