

Mục đích sử dụng đất: Làm trụ sở làm việc và kho, xưởng sửa chữa.

Thời hạn thuê đất: 50 năm kể từ ngày 09/12/2004 (ngày quyết định cổ phần hóa).

Người tham gia đấu giá: phải là tổ chức kinh tế, có tư cách pháp nhân, có đủ năng lực tài chính để tiếp tục khai thác, sử dụng diện tích đất có hiệu quả, theo quy định của pháp luật (phải có tài liệu chứng minh về năng lực tài chính để chấp hành viên xem xét trước thời điểm xây dựng danh sách khách hàng đủ điều kiện).

Công ty Cổ phần Xây dựng công trình và Đầu tư 120 hiện nay còn đang nợ tiền thuê đất đối với quyền sử dụng đất nêu trên. Do vậy, người mua trúng đấu giá sau khi trúng đấu giá tự liên hệ và phối hợp giải quyết với Cơ quan Thuế có thẩm quyền để giải quyết vấn đề nêu trên.

Người mua đấu giá được thông báo rõ những vướng mắc nêu trên, đã được biết, nhưng vẫn quyết định mua tài sản. Thì khi làm các thủ tục đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản có vướng mắc phải tự chịu hoàn toàn trách nhiệm.

Sau khi được thông báo, người đăng ký tham gia đấu giá vẫn tham gia đấu giá đồng ý ký cam kết với Chấp hành viên trước khi tham gia đấu giá.

(Đính kèm Thông báo bán đấu giá tài sản số 0511/2024/TB-ST ngày 05 tháng 11 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh)

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND thị trấn Yên Viên;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Gia Lâm;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà Nội;
- .....;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Văn Trí**

Cố giá  
024 TB-ST  
7A  
Hà Nội