

Số: 1436 /TB-CCTHADS

TP. Cao Bằng, ngày 11 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 36/2021/QĐ-PT ngày 09 tháng 08 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 18/2021/DS-ST ngày 29 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 01/2021/QĐ-SCBSBA ngày 18 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động và theo đơn yêu cầu số 03/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ kết quả đấu giá tài sản ngày 08 tháng 11 năm 2024 của Công ty đấu giá Hợp danh Sao Việt;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt Chi nhánh Cao Bằng (Nay là Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam - Chi nhánh Cao Bằng).

Người phải thi hành án: bà Nông Thị Huệ.

Địa chỉ: Tổ 7, phường Ngọc Xuân, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Kết quả tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng thửa đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 37d, tờ bản đồ số 19, địa chỉ: xóm Khau Cung (nay là tổ 09), phường Ngọc Xuân, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng; Diện tích là 100m²; Hình thức sử dụng: riêng; diện tích là 100m², chung: không m²; Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: lâu dài; Nguồn gốc sử dụng đất: công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất* Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 924336, số vào sổ cấp GCN: CH00486 do UBND thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng cấp ngày 16/8/2014 cho bà Nông Thị Phương. Theo Sơ đồ trích đo thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng cấp ngày 25/7/2023 tổng diện tích thửa đất sau chỉnh lý là 102,4 m². Tài sản gắn liền với đất: Ngôi nhà xây 02 tầng, diện tích thực tế cụ thể: diện tích sàn tầng 01 là 78m², diện tích sàn tầng 02 là 78m². Tổng diện tích sàn sử dụng là 156m². Móng bê tông cốt thép, khung bê tông cốt thép chịu lực, tường xây gạch chỉ 110, điện chìm, nền gạch cemanic, cửa nhôm kính, công trình vệ sinh khép kín, phòng khách tầng 1 trần thạch cao; tầng 2 trần nhựa, không đồ sàn mái lợp tôn thường, nền láng xi măng

Giá khởi điểm của tài sản: **1.751.792.035đ** (Một tỷ bảy trăm năm mươi một triệu bảy trăm chín mươi hai nghìn không trăm ba mươi năm đồng).

2- Giá trúng đấu giá tài sản: 1.811.792.035,đ (Một tỷ tám trăm mười một triệu bảy trăm chín mươi hai nghìn không trăm ba mươi lăm đồng).

3- Giá trị tăng lên so với giá khởi điểm: 60.000.000 đồng (Sáu mươi triệu đồng).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND TP Cao Bằng;
- Lưu: VT, HSTHA.



Vì Thanh Ái