

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG TRỊ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ
Số: 1326/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đông Hà, ngày 11 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

- Tên địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung; Địa chỉ: Số 16 Trần Nhật Duật, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.
 - Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 82,5 điểm
 - Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không có
- II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM** (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn).

TT	NỘI DUNG	Tên tổ chức đấu giá tài sản 1.	Tên tổ chức đấu giá tài sản 2	Tên tổ chức đấu giá tài sản 3	Tên tổ chức đấu giá tài sản 4	Tên tổ chức đấu giá tài sản 5	Tên tổ chức đấu giá tài sản
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản	Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung					



	dấu giá								
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc dấu giá	10,0							
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc dấu giá	7,5							
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	0,0							
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức dấu giá trực tuyến	1,0							
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ dấu giá	1,0							
II	Phương án dấu giá khả thi, hiệu quả	22,0							
1	Phương án dấu giá đề xuất việc tổ chức dấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4,0							
2	Phương án dấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia dấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia dấu giá; hình thức dấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4,0							
3	Phương án dấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đim giá	4,0							
4	Phương án dấu giá đề xuất giá	4,0							

	thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá						
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3,0					
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3,0					
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	33					
1	Trong năm trước liên kế đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	5,0					
2	Trong năm trước liên kế đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	11,0					
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận	5,0					



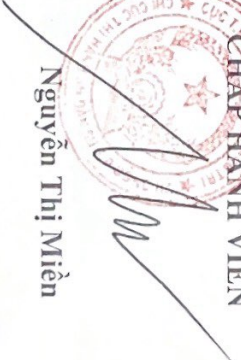
	đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đầu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đầu giá tài sản có hiệu lực)							
4	Số lượng đầu giá viên của tổ chức đầu giá tài sản	3,0						
5	Kinh nghiệm hành nghề của đầu giá viên của tổ chức đầu giá tài sản	3,0						
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	2,0						
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3,0						
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đầu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1,0						
IV	Thu lao dịch vụ đầu giá, chi phí đầu giá tài sản phù hợp	3,0						
1	Bảng mức thu lao dịch vụ đầu giá theo quy định của Bộ Tài chính	3,0						
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thu lao dịch vụ đầu giá (không áp dụng đối với mức thu lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đầu giá với giá khởi điểm theo quy							

	định của Bộ Tài chính)							
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đầu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)							
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5,0						
	Tổng số điểm	82,5						
VI	Có tên trong danh sách tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Đủ điều kiện						

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị Thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản cho người được thi hành án; người phải thi hành án và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết để thực hiện các quyền và nghĩa vụ của mình./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- Người có QL& NVLQ (để biết);
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố (để kiểm sát);
- Lưu VT, HSTHA;


CHẤP HÀNH VIỆN

 Nguyễn Thị Miên