

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH VĨNH LONG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ VĨNH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 123/TB-CCTHADS

Tp Vinh Long, ngày 04 tháng 5 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn đơn vị, tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự - Bộ tư pháp;

Căn cứ Bản án (QĐ) số: 11/201/QĐST-KDTM ngày 25/7/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long;

Căn cứ quyết định thi hành án số 125/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long;

Căn cứ quyết định kê biên, xử lý tài sản số 41/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 212021/CT-TS-VL ngày 12/4/2021 của Công ty cổ phần đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá 119/TB-CCTHADS ngày 19/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long;

**Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản sau:**

**1. Tài sản đưa ra bán đấu giá**

Nhà ở diện tích sàn 618,58m<sup>2</sup> kết cấu khung cột bê tông cốt thép, nhà ở cấp 3, số tầng 02+01 lửng năm xây dựng 2008 được Ủy ban nhân dân TX Vĩnh Long (nay là TP Vĩnh Long) cấp ngày 22/8/2008 cho bà Lê Thị Kim Khoa; phần tài sản vật kiến trúc trên đất theo hiện trạng thực tế..., tọa lạc tại số: 33/13C, Phạm Thái Bường, phường 4, thành phố Vĩnh Long (tài sản xây cất trên đất thuê của người khác thời hạn thuê từ ngày 01/01/2008 đến ngày 31/12/2022) tài sản thế chấp Ngân hàng TMCP Á Châu

**2. Tổng giá trị khởi điểm của tài sản đưa ra bán đấu giá: 1.036.895.000đồng**

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá như sau:**

- Các tổ chức đấu giá có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố; có chi nhánh trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long; có đủ tiêu chí năng lực theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số ngày 17/11/2016

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với các loại tài sản đấu giá: có chỗ để xe cho khách hàng tham gia đấu giá, có phòng đấu giá



và phương tiện thực hiện cuộc đấu giá đầy đủ;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;

- Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: có kinh nghiệm trong hoạt động đấu giá tài sản, là đơn vị có uy tín trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Thù lao, dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi

- Các tiêu chí khác

#### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

**Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 04/5/2021 đến 17 giờ ngày 06/5/2021**

Địa điểm nộp hồ sơ: các tổ chức đấu giá gửi hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Chi cục THADS thành phố Vĩnh Long (địa chỉ: số 118B, khóm 2, Trần Phú, phường 4, thành phố Vĩnh Long) để Chi cục thi hành án dân sự có cơ sở lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản phù hợp.

Vậy, thông báo để các đơn vị tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời gian quy định (Chi cục Thi hành án sẽ trả lời bằng văn bản cho tổ chức đấu giá được lựa chọn)/.

#### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT quốc gia về đấu giá TS;
- Trang TBĐT Tổng Cục; Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT.

