

Số: 552 /TB-CCTHADS

Quận 12, ngày 12 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: 81-85 Hàm Nghi, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Văn Minh và Nguyễn Thị Như Hoa, địa chỉ: Số 56 đường TCH24, khu phố 3, phường Tân Chánh Hiệp, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 841/2015/QĐ-PT ngày 14 tháng 07 năm 2015 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 33/2015/KDTM-ST ngày 08 tháng 01 năm 2015 của Tòa án nhân dân Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 208/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 8 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2480/QĐ – CCTHA ngày 21 tháng 8 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 18/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 11 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản Thi hành án dân sự số 437/HĐ-DG ngày 12/12/2024 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung lần thứ 1 ngày 07/02/2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 635/TTĐG ngày 07 tháng 02 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: 81-85 Hàm Nghi, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Văn Minh và Nguyễn Thị Như Hoa; địa chỉ: Số 56 đường TCH24, khu phố 3, phường Tân Chánh Hiệp, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Đã hết thời gian tham gia đăng ký đấu giá tài sản theo Thông báo bán đấu giá tài sản số 635/TTĐG ngày 07 tháng 02 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh và Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 237/TB-THADS ngày 10/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng tại địa chỉ số 56 đường TCH24, khu phố 3 (nay là khu phố 28), phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo đề Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, ông Nguyễn Văn Minh và Nguyễn Thị Như Hoa được biết./.

(Thông tin liên lạc Chấp hành viên Sơn: 0906.812.992)

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND Quận 12;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Hoàng Sơn