

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH THẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1603/TB-CCTHADS

Bình Thạnh, ngày 13 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Thủ Thiêm;
- Ông Trần Đình Phú, bà Tô Hồng Vân

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 2242/2023/DS-ST ngày 16 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1539/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2541/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 181/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 1572/TTĐG ngày 12 tháng 3 năm 2025 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc đấu giá không thành căn hộ chung cư A-2.06 Tòa nhà Avenue, chung cư City Garden, số 59 Ngô Tất Tố, Phường 21, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – chi nhánh Thủ Thiêm; địa chỉ: tầng trệt, tầng lửng, tầng 1, tầng 2 và tầng 3, tòa nhà số 33-33A Trần Nãi, phường An Khánh, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: ông Trần Đình Phú, bà Tô Hồng Vân, địa chỉ: Căn hộ chung cư A-21.01 Tòa nhà Avenue, chung cư City Garden, số 59 Ngô Tất Tố, Phường 21 (nay là Phường 19), quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ thực tế cư trú: Căn hộ chung cư P2.30A.01 Tòa nhà Avenue, chung cư City Garden, số 59 Ngô Tất Tố, Phường 21 (nay là Phường 19), quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Đến 17 giờ ngày 11/3/2025, hết thời hạn nộp hồ sơ nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản là Căn hộ chung cư A-2.06 Tòa nhà Avenue, chung cư City Garden, số 59 Ngô Tất Tố, Phường 21 (nay là Phường 19), quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Thạnh;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Thị Luyện