

Số: 39/ CV-THA

Đoan Hùng, ngày 01 tháng 3 năm 2023

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ luật giá và các quy định của pháp luật về giá, thẩm định giá;
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 02/2022/QĐST-KDTM ngày 25/11/2022 của Tòa án nhân dân huyện Đoan Hùng, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định số 45/2022/QĐST-DS ngày 29/4/2022 của Tòa án nhân dân huyện Đoan Hùng, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2022; QĐTHA số 43/QĐ-CCTHADS ngày 11/5/2022; QĐTHA số 99/QĐ-CCTHA ngày 06/12/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đoan Hùng;

Căn cứ Quyết định Kê biên xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 28/02/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đoan Hùng.

Quá trình tổ chức Kê biên xử lý tài sản thi hành án, Chấp hành viên đã thông báo và giải thích cho các bên đương sự quyền thỏa thuận giá và tổ chức thẩm định giá tài sản nhưng các bên đương sự không thỏa thuận được.

Do vậy Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đoan Hùng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản để thi hành án với các tiêu chí lựa chọn như sau :

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá :

Chi cục thi hành án dân sự huyện Đoan Hùng, tỉnh Phú Thọ
Địa chỉ : Thị trấn Đoan Hùng, huyện Đoan Hùng, tỉnh Phú Thọ;
Điện Thoại : 02103.880.324

2. Tên tài sản thẩm định giá :

Quyền sử dụng 675,9m² đất (Trong đó có 300m² đất ở, 375,9m² đất trồng cây lâu năm) tại thửa đất số 37, tờ bản đồ số 12 cùng toàn bộ công trình xây dựng và cây cối lâm lộc nằm trên diện tích đất nói trên tại địa chỉ : Khu 6, xã Tiêu Sơn, huyện Đoan Hùng, tỉnh Phú Thọ. Đã được UBND huyện Đoan Hùng cấp GCNQSD đất số R 865761 ngày 26/02/2003 đứng tên hộ ông Nguyễn Văn Giáp.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá :

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau :
Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Phú Thọ;

Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.


Trong thời gian 05 ngày làm việc, kể từ ngày 01/3/2023 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 07/3/2023, nếu các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục thi hành án dân sự huyện Đoàn Hùng, tỉnh Phú Thọ, địa chỉ : Thị trấn Đoàn Hùng, huyện Đoàn Hùng, tỉnh Phú Thọ.

Hết thời hạn trên, không có tổ chức nào đăng ký, Chi cục thi hành án dân sự huyện Đoàn Hùng sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh
- Lưu VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Trần Đình Quang