

Số: 104/TB-CCTHADS

Đoan Hùng, ngày 11 tháng 4 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Luật giá và các quy định của pháp luật về giá, thẩm định giá;
Căn cứ Quyết định số 03/2022/QĐDS-KDTM ngày 28 tháng 11 năm 2022 của Toà án nhân dân huyện Đoan Hùng, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2022 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đoan Hùng, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định kê biên xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đoan Hùng.

Quá trình tổ chức kê biên, xử lý tài sản thi hành án Chấp hành viên đã thông báo và giải thích cho người được thi hành án và người phải thi hành án quyền thỏa thuận giá và tổ chức thẩm định giá tài sản nhưng các bên không thỏa thuận được.

Do vậy Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đoan Hùng thông báo, lựa chọn tổ chức thẩm định giá, để thẩm định giá tài sản thi hành án với các tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đoan Hùng, tỉnh Phú Thọ

Địa chỉ: Thị trấn Đoan Hùng, huyện Đoan Hùng, tỉnh Phú Thọ;

Điện thoại: 02103.880.324

2. Tên tài sản thẩm định giá

Quyền sử dụng thửa đất số 219, tờ bản đồ số 14, có diện tích 523m², trong đó: đất ở 300m², đất trồng cây lâu năm khác 223m²), tài sản gắn liền với đất gồm 01 ngôi nhà xây cấp 4 một tầng, diện tích 220m²; 01 ngôi nhà cấp 4 hai tầng, diện tích 200m² và tài sản khác gắn liền với đất tại thôn 4, xã Vụ Quang, huyện Đoan Hùng, tỉnh Phú Thọ, theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AM 629772 do UBND huyện Đoan Hùng cấp ngày 03/7/2008 đứng tên chủ sử dụng là ông Nguyễn Trí Tường và bà Vũ Thị Nguyệt.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Phú Thọ;

Tổ chức Thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá;

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày 12/04/2023 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 18/04/2023, nếu các tổ chức thẩm định giá có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá, gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đoàn Hùng, tỉnh Phú Thọ, địa chỉ: Thị trấn Đoàn Hùng, huyện Đoàn Hùng, tỉnh Phú Thọ.

Hết thời hạn trên, không có tổ chức nào đăng ký, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đoàn Hùng sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu VT, Hồ sơ THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Văn Hùng