

Số: 135/TB-CCTHADS

Tam Nông, ngày 20 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án; Quyết định số: 02/2019/QĐST-DSST ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số: 367/QĐ-CCTHADS ngày 11/9/2019 và các Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 37/QĐ-CCTHADS ngày 11/9/2019; Quyết định số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2019; Quyết định số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2019; Quyết định số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 22/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số: 05/QĐ-CCTHA ngày 15 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 19 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản như sau:

1. Thông tin của người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, địa chỉ: Số 118, đường Hồ Xuân Hương, TT Hưng Hóa, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ

2. Tên tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất diện tích 1156,5m² trong đó đất ở 300m²; đất cây lâu năm khác 856,5m² thuộc thửa đất số 18, tờ bản đồ số 9, địa chỉ thửa đất: Khu 18, xã Vạn Xuân, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ, thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài, Đất trồng cây lâu năm đến ngày 01/7/2064. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DA 760970, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH-00775 do Ủy ban nhân dân huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ cấp ngày 30/9/2021 đứng tên ông Nguyễn Việt Cường. Tài sản trên đất là 01 nhà xây cấp 4, bốn gian; 01 nhà bếp xây và công trình phụ trợ gắn liền; cây cối lâm lộc...

3. Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị tài sản để làm cơ sở tổ chức bán đấu giá công khai quyền tài sản theo quy định của pháp luật.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tổ chức thẩm định giá phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và có tên trong danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá tài sản do Bộ tài chính công bố.

- Tổ chức thẩm định giá có trụ sở hoặc văn phòng đại diện trên địa bàn tỉnh Phú Thọ

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc định giá đối với từng loại tài sản cần định giá.

- Tổ chức thẩm định giá có năng lực, uy tín trong công tác thẩm định giá tài sản; Thẩm định giá viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định.

- Giá dịch vụ thẩm định chọn gói (đã bao gồm chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin về tài sản để có căn cứ thẩm định giá).

- Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

5. Hồ sơ gồm:

- Hồ sơ năng lực doanh nghiệp;

- Thư chào giá dịch vụ thẩm định;

- Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm của doanh nghiệp được Bộ Tư pháp công bố

- Bản sao Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của Bộ Tài chính.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Trong thời hạn 3 ngày kể từ ngày đăng thông báo.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ - Địa chỉ: Số 118, đường Hồ Xuân Hương, TT Hưng Hóa, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ.

Mọi vấn đề liên quan xin vui lòng liên hệ Chấp hành viên Trần Minh Ngọc - Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ. Số điện thoại liên hệ: 0914.932.623

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ thông báo và mong nhận được sự hợp tác của các đơn vị, tổ chức thẩm định giá tài sản có đầy đủ năng lực, điều kiện./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử - Cục THADS tỉnh;

- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Minh Ngọc