

CỤC THADS TỈNH PHÚ THỌ  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN LÂM THAO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 33 /TB-THADS

Lâm Thao, ngày 17 tháng 01 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản

- Căn cứ điểm Điều 98 Luật Thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

- Căn cứ Bản án số 15/2022/DS-ST ngày 09 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ;

- Căn cứ Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao;

- Căn cứ Quyết định cưỡng chế “**Kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất**” số 07/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao; Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định cưỡng chế “**Kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất**” số 01/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao lựa chọn tổ chức thẩm định giá, để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án như sau:

+ **Quyền sử dụng đất:** Tại thửa đất số 790, tờ bản đồ số 04 diện tích 64 m<sup>2</sup>. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: AM 664170 do UBND huyện Lâm Thao cấp ngày 06/5/2008 đứng tên bà Nguyễn Thị Xuân. Địa chỉ thửa đất: Khu Công Đông xã Kinh Kệ (nay là khu 3 xã Phùng Nguyên) huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ.

+ **Tài sản gắn liền trên đất:** Nhà xây cấp bốn 02 tầng và các công trình phụ trợ, vật kiến trúc khác (bao gồm cả phần diện tích xây lán trên đất hành lang do UBND xã quản lý).

\* Chi tiết tài sản theo nội dung biên bản Kê biên tài sản ngày 10/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Lâm Thao.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Phú Thọ biết, đăng ký.

+ **Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá;
- Biểu phí thẩm định.

+ **Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 17/01/2024 đến hết ngày 22/01/2024

+ **Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp hoặc qua đường bưu điện

+ **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ. Địa chỉ: Thị trấn Lâm Thao, huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ.

*Nơi nhận:*

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Phú Thọ;
- Dương sự;
- VKSND huyện Lâm Thao;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Quang Ngọc**