

CỤC THADS TỈNH PHÚ THỌ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH SƠN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:12../TB-CCTHADS

Thanh Sơn, ngày 05 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Bản án số: 48/2022/HNGĐ-ST ngày 20 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 205/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 02 năm 2023 và Quyết định thi hành án số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 4 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2023; Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định về Thi hành án số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ;

Do người được thi hành án và người phải thi hành án không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ; địa chỉ: phố Cầu Đất, thị trấn Thanh Sơn, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Một phần đất trống chưa xây dựng có diện tích là 363,7m² (trong đó: có 100m² đất ở và 263,7m² đất trồng cây lâu năm) nằm trong tổng diện tích: 3.282,7m², đã được Ủy ban nhân dân huyện Thanh Sơn cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: CA291302, ngày 30 tháng 6 năm 2015, thửa đất số 74, tờ bản đồ số 29 đứng tên ông Nguyễn Tiến Chất và bà Trần Thị Bình. Địa chỉ thửa đất tại: xóm Lở, xã Lương Nha, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ. Số vào sổ cấp giấy: CH00316.

(Có bản trích đo hiện trạng sử dụng đất kèm theo)

- Tài sản gắn liền trên đất:
 - + Cây chè (Áng khoảng 200 cây)
 - + Cây mít (03 cây, có phi 20x30)
 - + 02 cây mít giống
 - + 03 cây sim
 - + 01 cây chanh

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Phú Thọ biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ Pháp lý; dự án tiêu biểu....) và các giấy tờ khác có liên quan

(Trường hợp hồ sơ không đủ điều kiện sẽ không hoàn trả lại).

Thời gian nộp hồ sơ: Hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn

Địa chỉ nộp hồ sơ: phố Cầu Đất, thị trấn Thanh Sơn, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ

+ Mọi chi tiết xin liên hệ: Ông Lê Quang Lâm; Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn; Số điện thoại: 0904.902.866 vào giờ hành chính.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn Thông báo và mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ năng lực điều kiện tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS
- Đương sự;
- VKSND huyện Thanh Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

