

Số: 242/TB-CCTHADS  
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Lâm Thao, ngày 05 tháng 7 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 01/2020/ĐS-ST ngày 18 tháng 11 năm 2020 của của Tòa án nhân dân huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 3 năm 2021 và Quyết định thi hành án số: 127/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 02/7/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên, về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ thông báo việc ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án. Nội dung cụ thể như sau:

**1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ

Địa chỉ: Số 18, đường Nguyễn Doãn Cung, khu Lâm Thao, thị trấn Lâm Thao, huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ.

Người được ủy quyền thực hiện ký hợp đồng theo quy định pháp luật: Ông Nguyễn Anh Tuấn, chức vụ: Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ. SĐT 0914346988

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản:**

- Quyền sử dụng diện tích 363 m<sup>2</sup> đất thuộc Thửa đất số 503, tờ bản đồ số 47 (tách từ thửa đất số 16, tờ bản đồ số 47) thuộc khu 5, xã Tiên Kiên, huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ theo Giấy chứng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BH 810726 do UBND huyện Lâm Thao cấp ngày 10/01/2011 đứng tên hộ ông Hán Văn Huy và bà Nguyễn Thị Thanh Huyền.

- Tài sản trên đất gồm: Cây cối, cỏ dại mọc hoang.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện pháp lý theo quy định của pháp luật (có trụ sở hoặc có Văn phòng đại diện mở tại tỉnh Phú Thọ) và có đủ các điều kiện khác theo quy định pháp luật.

+ **Thời gian ký hợp đồng:** Trong 05 (năm) ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo này (05/7/2021).

\* **Lưu ý:** Trường hợp có từ 02 tổ chức thẩm định giá trở lên cùng tham gia đăng ký, việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá do Chi cục THADS huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ quyết định.

Thông báo này được đăng trên cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Phú Thọ, Trang thông tin điện tử chuyên ngành, niêm yết công khai tại Chi cục THADS huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ và lưu hồ sơ thi hành án./.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Handwritten signature*  
**Nguyễn Anh Tuấn**