

Số: 369/TB-CCTHADS

Yên Lập, ngày 31 tháng 8 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 165/2019/QĐST-HNGĐ ngày 27 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 123/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 25/6/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 00425/2021/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 03 tháng 8 năm 2021 của Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín;

Do các đương sự không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Yên Lập thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục THADS huyện Yên Lập  
Địa chỉ: Số 12, phố Thống Nhất, khu Tân An 2, thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Số điện thoại: 02103.870050 – 0904895861

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng diện tích đất 423,2m<sup>2</sup> (Trong đó: Đất ở nông thôn 200m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm 223,2m<sup>2</sup>; đều có thời hạn sử dụng lâu dài) tại thửa số 213, tờ bản đồ số 42, thuộc khu Mè, xã Hưng Long, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Được UBND huyện Yên Lập cấp Giấy chứng nhận QSD đất số: CD 643243, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH 02166 cấp ngày 26/9/2016, đứng tên quyền sử dụng đất ông Ngô Duy Hải và bà Lưu Thị Bích Đào. Tài sản trên đất: Cây cối lâm lộc

3. Giá khởi điểm: 114.132.000đ (Một trăm mười bốn triệu, một trăm ba mươi hai nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: Theo quy định tại Khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ Tài Chính

Ưu tiên tổ chức đấu giá tài sản có trụ sở hoặc Văn phòng đại diện đóng trên địa bàn tỉnh Phú Thọ.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 06/9/2021 đến ngày 10/9/2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Địa chỉ: Khu Tân An 2, thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

6. Hình thức nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp

Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác liên quan; Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp các bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập thông báo cho các tổ chức đấu giá đủ điều kiện được biết để tham gia đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá TS;
- Lưu VT. HISTHA.

Đề đăng  
tài



**Nguyễn Trung Kiên**