

Căn cứ Bản án số 03/2021/ST-KDTM ngày 20/7/2021 của Tòa án nhân dân huyện Tam Nông và Bản án số: 01/2022/KDTM-PT ngày 21/01/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 25/QĐ-CCTHA ngày 07/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số: 09/QĐ-CCTHA ngày 29/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 17 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản thẩm định: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, địa chỉ: TT Hưng Hóa, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ.

Tài sản đề nghị thẩm định giá: Quyền sử dụng đất có tổng diện tích 656.4m², thuộc thửa đất số 144, tờ bản đồ số 10 cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Khu 03, xã Thanh Uyên, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA584079 do UBND huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ cấp ngày 28/8/2015 đứng tên ông Nguyễn Đức Bình và bà Lê Thị Ý.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Lựa chọn và ưu tiên các tổ chức thẩm định giá có đủ các tiêu chí sau:

- Thuộc danh sách tổ chức đủ điều kiện thẩm định giá được Bộ Tài chính công khai;
- Đã có kinh nghiệm thẩm định giá bất động sản (có tối thiểu 03 chứng thư thẩm định giá với tổng giá trị bất động sản định giá trên 05 tỷ đồng);
- Gửi Báo giá trong thời hạn của thông báo này;
- Có mức giá chào thấp nhất (giá dịch vụ đã bao gồm các chi phí xác minh thu thập thông tin để thẩm định giá tài sản);
- Trường hợp có nhiều tổ chức thỏa mãn điều kiện và có mức chào giá bằng nhau thì tổ chức bốc thăm bốc thăm để chọn đơn vị được thẩm định giá.

4. Hồ sơ gồm:

- Hồ sơ năng lực doanh nghiệp;
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định;

- Danh sách doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2020 của Bộ Tài chính;
- Bản sao Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của Bộ Tài chính.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: trước 16 giờ ngày 21/5/2022 (trong giờ hành chính)
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ - Địa chỉ: TT Hưng Hóa, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ.

Mọi vấn đề liên quan xin vui lòng liên hệ bà Hoàng Như Quỳnh - Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ. Số điện thoại liên hệ: 0978.488.756

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ thông báo và mong nhận được sự hợp tác của các đơn vị, tổ chức thẩm định giá tài sản có đầy đủ năng lực, điều kiện./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử - Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Hoàng Như Quỳnh